

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

اسناد و مدارک مربوط به مناقصه

عمومی شماره:

۴۰۳/۰۰۱

موضوع مناقصه:

انجام عملیات فیتاپ و جوشکاری

مجتمع پتروشیمی نخل آسماری در مجتمع بندر ماهشهر

بهار ۱۴۰۳

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

فهرست اسناد مناقصه عمومی (تک مرحله ایی)

شماره ۴۰۳/۰۰۱

۱. دستورالعمل شرکت در مناقصه
۲. شرایط تکمیل و ارسال اسناد مناقصه
۳. فرم پیشنهاد قیمت
۴. موافقتنامه
۵. پیوست ها
۶. شرایط عمومی
۷. شرایط خصوصی

لازم به تذکر است که کلیه صفحات این دفترچه می بایست به مهر و امضاء مجاز و تعهد آور شرکت پیشنهاد دهنده برسد و کلیه جداول تکمیل شده باشد در غیر اینصورت پیشنهاد دهنده از مناقصه حذف می گردد.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

دستورالعمل شرکت در مناقصه

شرکت پتروشیمی نخل آسماری در نظر انجام عملیات فیتاپ و جوشکاری مجتمع پتروشیمی نخل آسماری در مجتمع بندر ماهشهر را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱. **کارفرما:** شرکت پتروشیمی نخل آسماری
۲. **دستگاه نظارت:** کارفرما و یا هر شخص حقیقی و حقوقی که کارفرما معرفی نماید.
۳. **مناقصه گزار:** شرکت پتروشیمی نخل آسماری
۴. **مدت اجرای کار:** مدت اجرای کار از زمان ابلاغ قرارداد به مدت به عدد ۸ ماه (به حروف هشت ماه) کامل شمسی می باشد.
۵. **موضوع مناقصه:** انجام عملیات فیتاپ و جوشکاری مجتمع پتروشیمی نخل آسماری در مجتمع بندر ماهشهر.
۶. **محل انجام کار:** استان خوزستان، ماهشهر. منطقه ویژه اقتصادی. سایت ۳. منطقه ویژه پتروشیمی، مجتمع پتروشیمی نخل آسماری.
۷. **شرایط متقاضی:** دارای توان فنی و مالی جهت انجام موضوع مناقصه و دارای سوابق کاری مشابه
۸. **مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:** (۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) چهار میلیارد ریال است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت "الف" به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.
 - ضمانتنامه بانکی معتبر به ذی نفعی شرکت پتروشیمی نخل آسماری.
 - اصل فیش واریزی وجه نقد به حساب بانکی IR610540101381000008342006 بانک پارسیان شعبه سپهبد قرنی متعلق به کارفرما و یا چک بانکی تضمینی از یکی از بانکهای معتبر.
۹. **محل دریافت اسناد مناقصه:**
 - **حضور:** شرکت پتروشیمی نخل آسماری: تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان ستول، نرسیده به چهار راه رشید یاسمی، بن بست چهار، پلاک ۱، طبقه ۳
 - **غیر حضوری:** مراجعه به بخش مناقصات در آدرس اینترنتی
۱۰. **آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها:** پیشنهادات باید حداکثر تا ساعت ۱۵:۳۰ روز مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ در یک پاکت حاوی سه پاکت جداگانه (الف - ب - ج) و لاک و مهر شده در قبال اخذ رسید به دبیرخانه شرکت تحویل شود.
۱۱. **نشانی مناقصه گزار و محل تحویل اسناد مناقصه:** شرکت پتروشیمی نخل آسماری: تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان ستول، نرسیده به چهار راه رشید یاسمی، بن بست چهار، پلاک ۱، طبقه ۳ - کد پستی ۱۹۹۵۸۵۵۵۹۵
۱۲. **محل و زمان بازگشایی پاکت:** پاکت در ساعت ۱۵:۳۰ روز ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ و در سالن جلسات مناقصه گزار بازگشایی می گردد.
۱۳. تمام اسناد مناقصه، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده (برای اشخاص حقیقی امضای پیشنهاد دهنده) برسد و همراه با رزومه مناقصه گر در پاکت (ب) قرار داده شود.
۱۴. به این مناقصه به هیچ وجه تعدیل و مابه التفاوت قیمت تعلق نمیگیرد.
۱۵. نحوه پرداخت و پیش پرداخت و کلیه کسورات قانونی و بیمه تامین اجتماعی مطابق با شرایط پیش نویس پیمان که به پیوست اسناد می باشد خواهد بود.
۱۶. شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات واصله بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.
۱۷. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مبهم، مشروط، دارای خط خوردگی و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت فراخوان واصل می شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۸. به پیشنهاداتی که برخلاف دستورالعمل مناقصه تهیه شده یا در بسته بندی آن رعایت دستورالعمل نشده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۹. هرگاه و قوف حاصل شود که پیشنهاد دهندگان تباری کرده باشند بنا به تشخیص دستگاه برگزارای مناقصه، مناقصه ابطال خواهد شد.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

۲۰. در صورتی که برنده مناقصه از تسلیم تضمین انجام تعهدات یا انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مناقصه یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، سپرده شرکت در مناقصه وی بدون انجام تشریفات قانونی ضبط و برداشت خواهد شد و بنا بر تشخیص کمیسیون معاملات با برنده دوم، معامله انجام می شود و سپرده شرکت در مناقصه برنده دوم نیز در صورتی که از تسلیم تضمین انجام تعهدات و انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مناقصه یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، بدون انجام تشریفات قانونی ضبط و برداشت خواهد شد. ضمناً قبل از انعقاد قرارداد و تسلیم ضمانت انجام تعهدات از طرف برنده مناقصه، یا اتمام مدت اعتبار پیشنهادها، سپرده شرکت در مناقصه برنده دوم مسترد نخواهد شد.
۲۱. بدیهی است در مرحله اجرای پیمان مربوطه، هیچ گونه عذری دال بر عدم اطلاع از شرایط و مقتضیات انجام کار از سوی برنده مناقصه، مسموع و پذیرفته نخواهد بود.
۲۲. نظارت بر حسن اجرای موضوع مناقصه به عهده معاونت مهندسی شرکت پتروشیمی نخل آسماری خواهد بود.
۲۳. پیمانکاران می توانند جهت هر گونه سوال و رفع ابهام در خصوص مناقصه با نشانی الکترونیکی Tender@NAPC.ir مکاتبه نمایند

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار:

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

.....

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

شرایط تکمیل و ارسال اسناد مناقصه

۱. پیشنهاد باید در پاکات "الف"، "ب" و "ج" بصورت مجزا و لاک و مهر شده بشرح زیر تهیه و جمعاً در پاکت سر بسته دیگری گذاشته و لاک و مهر گردد و روی پاکت نوشته شود:

پیشنهاد مناقصه عمومی تک مرحله ای شماره ۴۰۳/۰۰۱

موضوع مناقصه: عملیات فیناپ و جوشکاری مجتمع پتروشیمی نخل آسماری در مجتمع بندر ماهشهر

نشانی پیشنهاد دهنده:

تاریخ تسلیم پیشنهاد:

۲. کلیه صفحات باید توسط پیشنهاد دهنده امضاء شده در پاکات در بسته و لاک و مهر شده فوق الذکر حاوی پاکت های ("الف" و "ب" و "ج") تا ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ به دبیرخانه شرکت پتروشیمی نخل آسماری به آدرس "تهران، میدان شیخ بهایی خیابان سنول، نرسیده به تقاطع رشید یاسمی، کوچه چهارم، پلاک ۱ طبقه سوم، واحد دبیرخانه و بصورت دستی تحویل و اخذ رسید یا ارسال توسط پست سفارشی دو قبضه بطوریکه قبل از پایان مهلت تحویل اسناد، پاکات فوق الذکر به مناقصه گزار برسد.

۳. پاکت "الف" باید محتوی ضمانتنامه شرکت در مناقصه (طبق بند ۸ دستورالعمل شرکت در مناقصه)

۴. پاکت "ب" باید محتوی مدارک زیر باشد

- اسناد مناقصه و همچنین مشخصات فنی مهر و امضاء شده توسط شرکت کننده در مناقصه.
 - اساسنامه و اظهار نامه ثبتی شرکت، تصویر آگهی تاسیس در روزنامه رسمی با آگهی آخرین تغییرات شرکت حاوی معرفی صاحبان امضاء های مجاز (اشخاص حقوقی) و کپی شناسنامه و کارت ملی (اشخاص حقیقی) .
- تبصره: کلیه صفحات پیش نویس پیمان و مناقصه و ... بایستی توسط پیشنهاد دهنده دال بر رویت آنها مهر و امضاء گردد.

۵. پاکت "ج" باید محتوی مدارک زیر باشد:

- فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت.
- قیمت پیشنهادی باید بصورت رقم ناخالص و با در نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی، بیمه نامه ها و حمل و تخلیه ... باشد. (کلیه کسورات به عهده پیمانکار می باشد).
-

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

.....

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار:

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات اسناد شرکت در مناقصه ، بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه دو مرحله ای (شماره ۴۰۳/۰۰۱) شرکت پتروشیمی نخل آسماری با موضوع " عملیات فیتاپ و جوشکاری مجتمع پتروشیمی نخل آسماری در مجتمع بندر ماهشهر" را پس از بازدید کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه ، پیشنهاد می نمایم که:

۱. عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه رابه قیمت ریال (به حروف ریال) قبول انجام نمایم .

تبصره ۱: پیشنهاد دهنده می بایست نسبت به ارائه ساختار شکست قیمت به شرح پیوست ۱ پیش نویس پیمان و به پیوست برگ پیشنهاد قیمت اقدام نماید :

تبصره ۲: قیمت‌های پیشنهادی باید بصورت رقم ناخالص و بادر نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی ، بیمه نامه ها و هزینه های حمل و نقل، حقوق و دستمزد و غیره ... باشد. (کلیه کسورات به عهده پیمانکار می باشد)

تبصره ۳: مبلغ پیشنهادی بدون مالیات بر ارزش افزوده باشد که در صورت مشمول شدن پیمان ، بصورت مجزا توسط کارفرما پرداخت می گردد.

۲. چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

الف : اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات (۵ درصد مبلغ پیشنهادی بصورت ضمانتنامه بانکی) حداکثر ظرف مدت ۷ روز تقویمی از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم .

ب : ظرف مدت مقرر در پیمان ، نیروی انسانی و ماشین آلات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان باتمام رسانم.

۳. تائید می نمایم که کلیه ضمائم اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۴. اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادات ندارد.

۵. مهلت اعتبار این پیشنهاد قیمت ، از زمان بازگشایی پاکت های مالی یکماه می باشد.

۶. تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد ، تضمین موضوع بند ۸ دستورالعمل شرکت در مناقصه را به نفع کارفرما در پاکت "الف" تقدیم داشته ام .

۷. نسبت به امکان تامین افراد و سرویسهای لازم برای اجرای کار اطمینان حاصل نموده و همچنین میزان دستمزدها را در قیمت مذکور از هر جهت منظور نموده ام.

۸. در صورتیکه پیشنهاد این شرکت مورد قبول واقع شود مادام که سند پیمان به امضاء طرفین نرسیده است پیشنهاد حاضر و اعلام قبولی آن از طرف کارفرما در حکم پیمان معتبر تلقی خواهد شد .

نام شرکت / شخص پیشنهاد دهنده:

.....
نام و سمت صاحبان مجاز و تعهد آور(برای اشخاص حقوقی) پیشنهاد دهنده:

.....
آدرس شرکت / شخص پیشنهاد دهنده:

.....
امضاء / مهر شرکت / پیشنهاد دهنده:

تلفن ثابت و همراه :

تاریخ پیشنهاد :

مهر و امضاء مناقصه گر

خواننده شده و مورد
قبول است

موضوع پیمان:

انجام عملیات فیتاپ و جوشکاری
مجتمع پتروشیمی نخل آسماری در مجتمع بندر ماهشهر

کارفرما : شرکت پتروشیمی نخل آسماری

پیمانکار :

شماره :

تاریخ :

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

این موافقت نامه به همراه اسناد و مدارک الحاقی آن یک مجموعه غیر قابل تفکیک است که فیما بین شرکت پتروشیمی نخل آسماری به شماره ثبت ۱۸۷۴۱۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۲۷۹۳۵۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۷۶۴۶۵۸۵ به نمایندگی آقایان علیرضا برزین به عنوان نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل و آقای به عنوان عضو هیئت مدیره که در این پیمان کارفرما نامیده میشود از یک سو و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقایان به عنوان و به عنوان هیئت مدیره که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد و طرفین ملزم به اجرای مفاد شرایط آن می باشند.

در این موافقتنامه، کلمات و عبارتها، دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان، به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان

انجام عملیات فیتاپ و جوشکاری مجتمع پتروشیمی نخل آسماری در مجتمع بندر ماهشهر و سایر خدمات، به شرح درج شده در پیوست ۱ و ۱۰ در محل مجتمع پتروشیمی نخل آسماری (شهید رسولی سابق) واقع در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی.

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان

اسناد و مدارک زیر در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هر یک، به عنوان جزوی از پیمان محسوب می شوند. لازم به ذکر است اولویت اسناد به یکدیگر نیز مطابق ترتیب ذیل می باشد:

- موافقتنامه
- پیوستها
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه ها و اسناد فنی
- سایر اسناد و مدارکی که براساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان

۳-۱- مبلغ پیمان که بر اساس قیمت های واحد و مقادیر درج شده در پیوست ۱ محاسبه شده، معادل:

مبلغ: ریال (به حروف:) است که کارفرما در برابر انجام تعهدات موضوع این قرارداد به پیمانکار می پردازد.

تفکیک مبلغ پیمان، طبق پیوست ۱، است.

۳-۲- مبلغ پیمان جز در ارتباط با موارد زیر، مقطوع است

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده ۴۹ شرایط عمومی. هزینه تغییرات کارها، طبق فهرست بهای درج شده در پیوست ۳، و اندازه گیری تغییرات، محاسبه می شود.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

ماده ۴. نحوه پرداخت

پرداختها به پیمانکار، طبق پیوست ۵ انجام می شود.

ماده ۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان: پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانتنامه حسن انجام تعهدات (توسط پیمانکار) پیمان نافذ خواهد بود.

۵-۲- تاریخ شروع کار: کارفرما حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع کار را به پیمانکار ابلاغ خواهد کرد در غیر این صورت پیمانکار در پایان مهلت ۷ روز کار را شروع می نماید.

۵-۳- مدت پیمان: مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار جمعاً ۲ ماه شمسی خواهد بود.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (MILESTONE) در پیوست ۱۴ مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده ۶۴ شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارات تأخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول میشود. مجموع مبلغ مربوط به این نوع تاخیرها، از ۱۰ درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

هزینه تسریع کار:

۵-۵- هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، به ازای هر روز تسریع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، هزینه تسریع کار به پیمانکار پرداخت می شود.

ماده ۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار MAXIMUM LIABILITY :

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان و دوره ی آن (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده ۷. مهندس مشاور

مهندس مشاور، در ارتباط با ماده ۵۰ شرایط عمومی، به نشانی.....، است .
حدود اختیارات مشاور کارفرما، در پیوست ۸ بیان شده است.

ماده ۸- نشانی طرفین

نشانی کارفرما: شرکت پتروشیمی نخل آسماری : تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان ستول، نرسیده به چهارراه رشید یاسمی، بن بست چهار، پلاک ۱، طبقه ۳- کد پستی ۱۹۹۵۸۵۵۵۹۵

پست الکترونیک info@napc.ir : تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۲۱۶۹۱-۲-۰۲۱ : نمابر: ۰۲۱-۸۸۰۶۸۶۷۱-۸۸۰

نشانی پیمانکار:

.....
تلفن:
نمبر:

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد قبول است

کارفرما و پیمانکار کلیه مکاتبات مربوط به این پیمان را به نشانی های فوق ارسال مینمایند. هرگونه نامه، مکاتبه یا اخطاریه از هر نوعی که توسط پست سفارشی و یا نامه رسان با اخذ رسید به نشانی های قانونی فوق ارسال گردد دریافت شده تلقی خواهد شد. چنانچه هر یک از طرفین نشانی قانونی خود را تغییر دهند موظفند ظرف مدت ۱۵ روز نشانی خود را به طرف دیگر ابلاغ کند. در صورت عدم صدور ابلاغیه فوق الذکر نشانی قبلی، قانونی تلقی شده و هرگونه مکاتبات و اخطاریه ارسالی به نشانی مزبور خواه توسط پست سفارشی و خواه بوسیله نامه رسان دریافت شده تلقی خواهد شد و ادعای عدم وصول آنها پذیرفته نخواهد شد.

ماده ۹- نسخ امضاء شده موافقتنامه

این موافقتنامه پیمان در ۹ ماده تنظیم و به همراه ضمائم آن در ۳ نسخه به امضاء طرفین رسیده است و هر ۳ نسخه آن دارای اعتبار برابر می باشند.

پیمانکار

کارفرما

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

علی رضا برزین

مدیر عامل و نائب ریس هیات مدیره

عضو هیات مدیره

مدیر عامل

عضو هیات مدیره

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

فهرست

۱. پیوستها

- پیوست یک: جدول تفکیک مبلغ پیمان، برای بخشهای مختلف کار
- پیوست دو: "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست سه: فهرست بهای واحد کارهای اضافی و نقصانی و نرخ عوامل
- پیوست چهار: "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست پنج: پرداختها
- پیوست شش: بیمه
- پیوست هفت: کاربرگ ضمانتنامه ها و اعتبار اسنادی
- پیوست هشت: وظایف و اختیارات مهندس مشاور "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست نه: "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست ده: شرح کارهای در تعهد پیمانکار
- پیوست یازده: "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست دوازده: "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست سیزده: تعهدات کارفرما در تحویل محل اجرای کار، تامین مصالح و تجهیزات و انجام کارها
- پیوست چهارده: برنامه زمانی کلی اجرای کار
- پیوست پانزده: "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست شانزده: "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست هفده: "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست هجده: اسناد و مدارک فنی
- پیوست نوزده: "در این قرارداد حذف شده است"
- پیوست بیست: نحوه گردش کارها

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست ۱

جدول تفکیک مبلغ پیمان برای بخش های مختلف کار

ردیف	شرح خدمات و کالا	واحد	مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	فیتاپ و جوشکاری لوله استنلس استیل	اینچ قطر	۱۳۰۰۰		
۲	فیتاپ و جوشکاری لوله کربن استیل	اینچ قطر	۱۴۰۰۰		
۳	ساخت و نصب ساپورت خطوط پاپینگ	کیلوگرم	۵۰۰۰۰		
جمع کل					

توضیح ۱: قیمت‌های مندرج در پیمان می بایست شامل کلیه هزینه های کارگری، عملیات خرید، بررسی فنی، بازرسی فنی و بیمه های مربوطه ، حمل تا سایت و همچنین هزینه بالاسری و سود پیمانکار بوده و هیچگونه مبلغ دیگر از این بابت به پیمانکار قابل پرداخت نمیباشد.
توضیح ۲: روش محاسبه هزینه خدمات در صفحه بعد درج گردیده است .

توضیح ۳: چنانچه پیمان حاضر مشمول پرداخت موضوع مالیات بر ارزش افزوده باشد، این رقم بر اساس قوانین جاری کشور به مبلغ فوق اضافه می شود.

پیمانکار

.....

کارفرما

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

علی رضا برزین

مدیر عامل و نایب ریس هیات مدیره

.....
عضو هیات مدیره

.....
مدیر عامل

.....
عضو هیات مدیره

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

روش محاسبه هزینه خدمات

- ۱) مونتاژ و نصب کار لوله کشی براساس اینچ قطر کار انجام شده که بایستی جوشکاری شود (فقط اتصالات جوشی در نظر گرفته میشود محاسبه میگردد و بعنوان مثال به روش زیر از نقشه های ایزومتریک استخراج میگردد.
- ۲)
$$\text{Inch-Diameter(I.D.)} = \text{Nominal Pipe Size (Inch) } * \text{ Number of Welding Joints(Example) 6" Dia. 6 Joints - 36 I.D}$$
- ۳) تعاریف Inch-Dia جوش شامل حمل، انتقال، داربست بندی و تخته ریزی، نگهداری، محافظت، بارگیری، تخلیه؛ مونتاژ، Fit Up و جوشکاری برای تمامی سایزها و ضخامت ها، تنش زدایی و تست های غیر مخرب، نصب متعلقات خط، نصب Orifice ها و Valve ها و متعلقات مربوطه و دیگر موارد اجرایی کار است.
- ۴) قیمت Unit Rates برای جوش اتصالات باید شامل کلیه اتصالات باشد مانند اتصال لوله به لوله، لوله به فیتینگ و یا جوش ماینر (miter branch) و اتصال انشعابات.
- ۵) قیمت نصب کلیه اتصالات فلنجی بین خطوط که در جدول قیمت ردیف قیمتی مشخص نشده است، به صورت هر آیتم معادل یک سایز خط لوله از جنس جوش CS محاسبه می گردد.
- ۶) اتصال انشعابات (Branch Connection) یا زاویه عمود و یا Sub-on و یا Sub-in برابر یک سر جوش به قطر اسمی Branch Pipe محاسبه میگردد.
- ۷) اتصال انشعابات (Branch Connection) که دارای Reinforcement Pad هستند. جوشکاری کامل Reinforcement Pad که شامل هر دو جوش داخلی و بیرونی است دو برابر قطر اسمی Branch Pipe محاسبه میگردد.
- ۸) جوش Outlet ها از قبیل Socklet, Weldolet و یا مشابه استفاده شده برای اتصالات شاخه ای، برابر یک سر جوش به قطر اسمی Branch Pipe محاسبه میگردد.
- ۹) محاسبه جوش Sleeve ها برای هر دو طرف، یک سر جوش به اندازه قطر اسمی Sleeve محاسبه میگردد.
- ۱۰) محاسبه Full Coupling و Half Coupling از Socket Welding برای هر دو طرف، برابر قطر اسمی لوله در نظر گرفته میشود.
- ۱۱) محاسبه اتصالات رزوه ای همانند محاسبات اتصالات جوشی براساس Inch-Diameter است و در صورت نیاز به آبیندی و خواسته کارفرما برای Seal weld هیچگونه هزینه اضافی محاسبه نمیشود.
- ۱۲) در صورت عدم تأمین کلیه اتصالات فلنجی بین خطوط و Piping Special Item توسط کارفرما، جهت ساخت اسپول موقت یا مهار نمودن خط، هیچگونه هزینه اضافی به پیمانکار تعلق نمی گیرد.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

۱۴) هر جوش دیگری به لوله ها از قبیل Pipe supports که در Unit Rate کار ساپورتها باید لحاظ شده باشد و آنجا در نظر گرفته شده است در این

مبحث محاسبه نمیشود.

۱۵) هیچگونه جوش موقت اجزاء محاسبه نمیگردد.

۱۶) جوشها و Re-Welding ها که در اثر خطا و یا کاستی پیمانکار رخ میدهد قابل محاسبه نخواهد بود.

۱۷) انجام کارهای لازم جهت باز و بسته نمودن فلنچها، جابجایی و یا تعویض شیرهای کنترل، نصب قطعات موقت، مسدودکننده های موقت

، تعویض واشرها، تمیز نمودن صافی ها، سفت نمودن اتصالات فلنجی و ... در زمان آزمایشات و پیش راه اندازی واحد تا پایان

Reinstatement و رفع کلیه پانچ ها بعهدہ پیمانکار است و هزینه اضافی پرداخت نخواهد شد.

۱۸) محاسبه و اندازه گیری پیشرفت کار براساس گزارش تائید بازرسین و ناظرین کارفرما است.

۱۹) مقادیر احجام کار شامل مقادیر متريالهای ذکر شده در نقشه های تائید شده برای نصب میباشد و استفاده متريالهای موقت و غیر از متريال

خواسته شده نقشه ها جزء احجام کار محاسبه نمیگردد.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست ۳

فهرست بهای واحد کارهای اضافی و نقصانی و نرخ عوامل در پیمان مقطوع

نحوه محاسبه تغییرات در مبلغ پیمان ناشی از تغییر کارها به شرح زیر خواهد بود.

۱- خرید اضافی بخش (P)

حذف

۲- بخش ساختمان و نصب (C) پیمان

۱-۲ برای محاسبه هزینه کارهای اضافی و نقصانی که برای آنها در پیمان نرخ وجود دارد طبق نرخهای پیمان عمل خواهد شد.

۲-۲ برای محاسبه هزینه کارهای جدیدی که در پیمان نرخ ندارند به شرح زیر عمل خواهد شد.

۱-۲-۲- هرگاه تمام نرخهای کار جدید در فهرست بهای اختصاصی تاسیسات نفت و گاز مربوط به دوره تسلیم پیشنهاد اولیه پیمان اصلی و احتساب تعدیل مربوطه طبق مفاد پیمان.

۲-۲-۲- چنانچه نرخ کارهای جدید در فهرست بهای اختصاصی نفت و گاز وجود نداشته باشد از نرخهای فهرست بهای پایه سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور مربوط به دوره تسلیم پیشنهاد اولیه پیمان اصلی و احتساب تعدیل مربوطه طبق مفاد پیمان.

۳-۲ ضرایب بخش C

به هزینه کارهای اضافی/ نقصانی بخش (C) پیمان که طبق بندهای ۱-۲-۲ و ۲-۲-۲ محاسبه می شوند علاوه بر ضرایب مندرج در فهرست بهای مربوطه ضریب تصحیح نسبت به برآورد کارفرما (پلوس یا مینوس) تا سقف ۱.۲۰ نیز اعمال خواهد شد.

کلیات :

پس از شروع یک تغییر توسط کارفرما یا پیمانکار و با توافق کارفرما ، پیمانکار باید هزینه مورد نیاز (بر اساس نرخ های ذکر شده در بالا و دستورالعمل برای تجهیزات و مواد) و تاثیر زمان برای اجرای تغییرات را به امضا طرفین قرارداد برساند.

تغییرات به طور کلی به دو دسته اصلی به شرح زیر تقسیم می شوند:

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

• تهیه و تامین تجهیزات و مواد

• ساخت و ساز و نصب

پس از تایید کارفرما ، سفارش تغییرات آغاز خواهد شد و فاکتور مربوطه باید به کارفرما ارسال شود.

صورت وضعیت و پرداخت هزینه های تغییرات:

پیمانکار هزینه تغییرات را در صورت وضعیت های خود و بر اساس شرایط بالا ثبت میکند و پس از بررسی مدارک و دستورالعملهای تغییرات و تایید کارفرما به پیمانکار بر اساس شرایط پرداخت قرارداد پرداخت میگردد.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست ۵ پرداختها

نحوه پرداخت

۱- پیش پرداخت

کارفرما موافقت می نماید در صورت درخواست پیمانکار بلافاصله پس از شروع قرارداد و ابلاغ کار برای بخش خرید متریال ۷۰ درصد و برای بخش حمل و نصب ۲۵ درصد مبلغ قرارداد را در مقابل ضمانتنامه بانکی بعنوان پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت نماید. این مبلغ از صورت حسابهای پیمانکار به تناسب کسر خواهد شد، بطوریکه قسط آخر پیش پرداخت قبل از آخرین پرداخت پیمانکار مستهلک گردد.

۲- صورت وضعیت موقت

پرداخت صورت وضعیت برای هر کدام از اجزاء مبلغ پیمان به صورت زیر انجام خواهد گرفت:

۱-۲ تأمین کالا، مصالح و تجهیزات پروژه

هزینه تأمین کالا، مصالح و تجهیزات پروژه بر اساس کالا، مصالح و تجهیزات پروژه تنها بابت آن بخش از مصالح و تجهیزات حمل شده به کارگاه پرداخت صورت خواهد گرفت.

۲-۲ عملیات نصب و اجرا

برای این بخش از کار که مبلغ آن به صورت یک قلم توسط پیمانکار پیشنهاد شده است، پرداخت برای آن ردیف و با توجه به درصد پیشرفت عملیات موضوع ردیف انجام می شود و سقف پرداخت، مبلغ پیشنهادی یک قلم پیمانکار خواهد بود. جدول درصد وزنی ریز تفکیکی کارها مبنای محاسبه درصد پیشرفت عملیات بصورت مقطعی (Milestone) و پرداخت صورت وضعیت های موقت خواهد بود.

لازم به توضیح است درصد های تفکیکی اشاره شده در قسمت فوق، در زمان اجرای کار به صورت ریزتر با توافق کارفرما و پیمانکار تهیه خواهد شد.

۳- برنامه زمانی پرداخت ها

۱-۳ پیش پرداخت

موعد پرداخت پیش پرداخت ها طبق زمان های مندرج در بند ۱ است.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

۲-۳ صورت وضعیت موقت

پیمانکار موظف است پس از آغاز کار نسبت به تهیه و ارسال صورت وضعیت موقت و متناسب با روش پرداخت مندرج در بند ۲ اقدام نماید و کارفرما مبلغ صورت وضعیت های رسیدگی شده در موعد های مقرر در شرایط عمومی پیمان را پرداخت می نماید .

۲-۳- از صورت وضعیت های مبالغی به شرح زیر کسر خواهد شد:

۱-۲-۳ اقساط پیش پرداخت

۲-۲-۳ ده درصد (۱۰٪) بابت تضمین حسن انجام کار

۳-۲-۳ پنج درصد (۵٪) به عنوان ودیعه بیمه تامین اجتماعی

توضیح ۱- استرداد ودیعه های بیمه تامین اجتماعی و آخرین پرداخت منوط به ارائه مفصاحساب از سازمان تامین اجتماعی می باشد.

توضیح ۲- بر اساس ماده ۲۸ قانون کار و اطلاعیه مورخ ۷۰/۱/۲۴ سازمان تامین اجتماعی پیمانکار موظف است لیست ماهانه کارکنان خود را به سازمان تامین اجتماعی تحویل و رسید آن را ارائه نماید. بدیهی است پرداخت صورت وضعیت بعدی موکول به انجام این امر می باشد.

۴-مهلت رسیدگی به صورت وضعیت قطعی توسط کارفرما از تاریخ دریافت صورت وضعیت قابل قبول و اعلام مراتب پذیرش و قبولی صورت وضعیت، ۳۰ روز و نیز مهلت پرداخت مبلغ صورت وضعیت قطعی توسط کارفرما از تاریخ دریافت صورت وضعیت ۶۰ روز می باشد .

۵- نرخ تسعیر

پیمان پرداخت ارزی ندارد.

پیمانکار

.....

کارفرما

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

.....
علی رضا برزین

مدیر عامل و نایب ریس هیات مدیره

.....
عضو هیات مدیره

.....
مدیر عامل

.....
عضو هیات مدیره

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست ۶

بیمه

۶-۱ بیمه نامه های در تعهد پیمانکار

پیمانکار ، موظف به تهیه بیمه نامه های لازم برای پوشش موارد تعهدات عمومی خود در رابطه به کارفرما و همچنین حفظ بیمه نامه در مدت اعتبار آنها و نیز ، تمدید های پس از آن است . پیمانکار بدون محدودیت در تعهدات و مسئولیتهای خود و کارفرما ، نسبت به تامین پوششهای بیمه ای ذیل اقدام میکند.

۶-۱-۱ بیمه حمل مصالح و تجهیزات پروژه ، از محل تولید و فروش تا انبار کارفرما

۶-۱-۲ بیمه تمام خطر نصب برای پوشش هر گونه خسارت به مصالح و تجهیزات مستقر در انبارهای گارگاه و یا محل ساختمان و نصب تا تاریخ تحویل موقت.

۶-۱-۳ بیمه مسئولیت ، برای پوشش هر نوع خسارت منجر به آسیب دیدگی و و یا مرگ کارکنان پیمانکار ، کارفرما و کارکنان پیمانکاران دست دوم پیمانکار و سایر کارکنانی که به نحوی در ارتباط با کارهای موضوع پیمان ، دچار حادثه و یا سانحه شوند و همچنین بیمه شخص ثالث برای پوشش مسئولیت ناشی از صدمات جانی با فوت یا زیان و خسارت وارده به اموال در اثر اجرای پیمان.

۶-۱-۴ بیمه کردن مصالح و تجهیزات و کارها ، تنها به منظور تامین خسارتهای وارده است و پیمانکار را به هیچ وجه از تعهدات خود مبری نمیکند.

۶-۱-۵ هزینه تهیه و حفظ بیمه نامه ها از جمله حق بیمه ها و فرانشیز به عهده پیمانکار می باشد.

۶-۱-۶ در صورتی که پیمانکار هر یک از بیمه های لازم را در موعد مقرر تهیه ننماید کارفرما می تواند راسا اقدام کند و هزینه ها را از جمله هزینه های بالاسری را به حساب بدهکاری پیمانکار منظور نماید.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

کاربرگ ضمانتنامه ها و اعتبار اسنادی

فرم ضمانت نامه مربوط به شرکت در مناقصه

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

نظر باینکه شرکت / مؤسسه / پیمانکاری مایل است در مناقصه مربوط به تامین متریال و ساخت مخازن شرکت نماید، لذا این بانک از نامبرده در مقابل آن شرکت برای مبلغ (..... ریال) تعهد می نماید چنانچه آن شرکت به این بانک اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضاء قرارداد مربوطه در مدت مقرر استنکاف نموده مبلغ ریال مرقوم را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه هیچگونه دلیلی و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجرای اداری یا قضایی داشته باشد بلادرنگ در وجه شرکت پتروشیمی نخل آسماری بپردازد .

این تعهد بمدت ۶ ماه از تاریخ صدور معتبر بوده و ابطال آن صرفاً " منوط به ارسال لاشه ضمانتنامه از طرف شرکت پتروشیمی نخل آسماری بوده و بنا به درخواست شرکت پتروشیمی نخل آسماری برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود .

بانک :

شعبه

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

فرم ضمانتنامه حسن اجرای تعهدات

تعهد نامه بانکی شماره در ارتباط با قرارداد شماره منعقدہ بین بنا به درخواست
..... این بانک برای حسن اجرای قرارداد فوق الذکر در قبال تعهداتی که
..... مذکور بعہدہ گرفته است تعہد میکند در صورتیکہ بنا بر
تشخیص شکت پتروشیمی نخل آسماری از انجام و اجرای ہریک از تعہدات ناشی از قرارداد مذکور تخلف ورزد تا میزان
..... ریال، ہر مبلغی را کہ شرکت پتروشیمی نخل آسماری خود تشخیص دہد بہ محض دریافت اولین
تقاضای کتبی بدون اینکہ محتاج بصدور اظہار نامہ یا اقدامی از مجرای قانونی و قضائی ویا مقام دیگر داشته باشد و یا نیازی بہ
اثبات قصور و یا تخلف داشته باشد بلادرنگ در وجہ یا حوالہ کرد شرکت پتروشیمی نخل
آسماری پردازد .

مدت اعتبار این تعہد تا آخر وقت اداری روز است و بدون اینکہ نیاز بدرخواست کتبی شرکت پتروشیمی نخل
آسماری باشد در ہر سررسید و بہ ہر مدت قابل تمدید خواہد بود .

در صورتیکہ بانک نتواند یا نخواہد مدت تعہد را تمدید نماید یا موجبات تمدید را قبل از انقضای مدت مرقوم
فوق نزد بانک فراہم نسازد و بانک را حاضر بہ تمدید ننماید بانک در اینصورت متعہد است بدون اینکہ احتیاج بہ مطالبہ مجدد باشد
مبلغ مرقوم فوق را در وجہ یا حوالہ کرد شرکت پتروشیمی نخل آسماری پرداخت نماید .

ضمناً "ابطال ضمانتنامہ صرفاً" موکول بہ درخواست کتبی پتروشیمی نخل آسماری وارسال اصل ضمانتنامہ و تمدید نامہ خواہد بود .

بانک :

شعبہ

مهر و امضاء مناقصہ گر

خواندہ شدہ و مورد
قبول است

فرم ضمانت نامه پیش پرداخت

نظر به اینکه شرکت به نشانی :.....
..... به این (بانک) اطلاع داده است قرارداد..... را با
شرکت پتروشیمی نخل آسماری منعقد نموده است و قرار است مبلغ ریال به عنوان پیش
پرداخت به شرکتپرداخت شود ، این (بانک)
متعهد است در صورتیکه شرکت پتروشیمی نخل آسماری کتباً به این بانک اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش پرداخت داده
شده به شرکت است هر مبلغی تا میزان مانده از مبلغ پیش پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای
کتبی واصله از سوی شرکت پتروشیمی نخل آسماری بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و
قضایی داشته باشد بیدرنگ در وجه یا حواله کرد شرکت پتروشیمی نخل آسماری بپردازد .

اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز..... است و بنا به درخواست کتبی واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز
تعیین شده برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتیکه شرکت نتواند یا نخواهد مدت
این ضمانت نامه را تمدید کند و یا موجب این تمدید را فراهم نسازد ، بلذک متعهد است بدون آنکه احتیاجی به
مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد شرکت پتروشیمی نخل آسماری پرداخت نماید.

ضمناً "ابطال ضمانتنامه صرفاً" موکول به درخواست کتبی پتروشیمی نخل آسماری و ارسال اصل ضمانتنامه و تمدید نامه خواهد بود.

بانک :

شعبه

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست ده

شرح کارهای در تعهد پیمانکار

- ۱ مونتاز و نصب کار لوله کشی براساس اینج قطر کار انجام شده که بایستی جوشکاری شود (فقط اتصالات جوشی در نظر گرفته میشود محاسبه میگردد و بعنوان مثال به روش زیر از نقشه های ایزومتریک استخراج میگردد.
- ۲
$$\text{Inch-Diameter(I.D)=Nominal Pipe Size (Inch) * Number of Welding}$$
- ۳ Joints(Example) 6" Dia. 6 Joints - 36 I.D
- ۴ تعاریف Inch-Dia جوش شامل حمل، انتقال، داربست بندی و تخته ریزی، نگهداری، محافظت، بارگیری، تخلیه؛ مونتاز، و Fit Up و جوشکاری برای تمامی سایزها و ضخامت ها، تنش زدایی و تست های غیر مخرب، نصب متعلقات خط، نصب Orifice ها و Valve ها و متعلقات مربوطه و دیگر موارد اجرایی کار است.
- ۵ قیمت Unit Rates برای جوش اتصالات باید شامل کلیه اتصالات باشد مانند اتصال لوله به لوله، لوله به فیتینگ و یا جوش ماینر (miter branch) و اتصال انشعابات.
- ۶ قیمت نصب کلیه اتصالات فلنجی بین خطوط که در جدول قیمت ردیف قیمتی مشخص نشده است، به صورت هر آیتم معادل یک سایز خط لوله از جنس جوش CS محاسبه می گردد.
- ۷ اتصال انشعابات (Branch Connection) یا زاویه عمود و یا Sub-on و یا Sub-in برابر یک سر جوش به قطر اسمی Branch Pipe محاسبه میگردد.
- ۸ اتصال انشعابات (Branch Connection) که دارای Reinforcement Pad هستند. جوشکاری کامل Reinforcement Pad که شامل هر دو جوش داخلی و بیرونی است دو برابر قطر اسمی Branch Pipe محاسبه میگردد.
- ۹ جوش Outlet ها از قبیل Socklet , Weldolet , و یا مشابه استفاده شده برای اتصالات شاخه ای، برابر یک سر جوش به قطر اسمی Branch Pipe محاسبه میگردد.
- ۱۰ محاسبه جوش Sleeve ها برای هر دو طرف، یک سر جوش به اندازه قطر اسمی Sleeve محاسبه میگردد.
- ۱۱ محاسبه Full Coupling و Half Coupling از Socket Welding برای هر دو طرف، برابر قطر اسمی لوله در نظر گرفته میشود.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

- ۱۲ محاسبه اتصالات رزوه‌ای همانند محاسبات اتصالات جوشی براساس Inch-Diameter است و در صورت نیاز به آبیندی و محاسبه کارفرما برای Seal weld هیچگونه هزینه اضافی محاسبه نمیشود.
- ۱۳ در صورت عدم تأمین کلیه اتصالات فلنجی بین خطوط و Piping Special Item توسط کارفرما، جهت ساخت اسپول موقت یا مهار نمودن خط، هیچگونه هزینه اضافی به پیمانکار تعلق نمی‌گیرد.
- ۱۴ هر جوش دیگری به لوله‌ها از قبیل Pipe supports که در Unit Rate کار ساپورتها باید لحاظ شده باشد و آنجا در نظر گرفته شده است در این مبحث محاسبه نمیشود.
- ۱۵ هیچگونه جوش موقت اجزاء محاسبه نمیگردد.
- ۱۶ جوشها و Re-Welding ها که در اثر خطا و یا کاستی پیمانکار رخ میدهد قابل محاسبه نخواهد بود.
- ۱۷ انجام کارهای لازم جهت باز و بسته نمودن فلنجهای، جابجایی و یا تعویض شیرهای کنترل، نصب قطعات موقت، مسدودکننده‌های موقت، تعویض واشرها، تمیز نمودن صافی‌ها، سفت نمودن اتصالات فلنجی و ... در زمان آزمایشات و پیش راه اندازی واحد تا پایان Reinstatement، و رفع کلیه پانچ‌ها بعهد پیمانکار است و هزینه اضافی پرداخت نخواهد شد.
- ۱۸ محاسبه و اندازه‌گیری پیشرفت کار براساس گزارش تأیید بازرسین و ناظرین کارفرما است.
- ۱۹ مقادیر احجام کار شامل مقادیر متریا‌های ذکر شده در نقشه‌های تأیید شده برای نصب میباشد و استفاده متریا‌های موقت و غیر از متریا‌ل خواسته شده نقشه‌ها جزء احجام کار محاسبه نمیگردد.

مهر و امضاء مناقصه‌گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست سیزده

تعهدات کارفرما در تحویل محل اجرای کار ، تامین مصالح و تجهیزات و انجام کارها

تعهدات کارفرما فقط شامل مفاد مواد ۳۹ (تعیین نماینده)، ۴۰ (تحویل زمین و اطلاعات مربوط با آن)، ۴۱ (تحویل اسناد و مدارک فنی)، ۴۲ (پرداخت صورت وضعیت ها)، ۴۳ (بررسی به موقع مدارک تسلیمی پیمانکار)، ۴۵ (صدور مجوزها) خواهد بود.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست چهارده

برنامه زمانی کلی اجرای کار

برنامه زمانی تحویل نقشه ها، مدارک و اسناد فنی مورد نیاز از سوی کارفرما
کارفرما همزمان با مبادله پیمان نقشه ها، مدارک و اسناد فنی موضوع قرارداد را به پیمانکار تحویل می نماید.

برنامه زمانی کلی اجرای کار

پیمانکار مکلف است جزئیات مختلف کارهای قرارداد شامل خرید کالا و اجرای عملیات را از تاریخ شروع تا خاتمه قرارداد به صورتی در برنامه مذکور پیش بینی نماید که کارها در ظرف مدت قرارداد خاتمه یافته و تحویل گردد.

پیمانکار موظف به ارائه برنامه تفصیلی اجرایی منطبق با برنامه زمانی فوق بوده و این برنامه پس از تأیید و تصویب کارفرما جزو اسناد و مدارک پیمان خواهد بود .

برنامه تفصیلی اجرایی کار به صورت خطی بوده و شامل برنامه های زمانبندی تامین کالا، کارها، ماشین آلات، نیروی انسانی و مصالح مورد نیاز به تفکیک می باشد.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست هجده اسناد و مدارک فنی

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست بیست

نحوه گردش کارها

نحوه گردش کارها در اولین جلسه بین تیم پروژه و کارفرما (kick - off meeting) مورد بررسی قرار گیرد.

۱- نحوه گردش کارها طبق مواد شرایط عمومی پیمان تعیین می گردد.

۲- پیمانکار موظف است در مراحل اجرایی کار به صلاحدید نماینده مشاور کارفرما، جهت کنترل مرحله‌ای، گزارش های Installation & Inspection Report و سایر گزارشهای لازم را در سه (۳) نسخه تهیه و به تأیید

نماینده کارفرما برساند و برای شروع مرحله بعدی کار، تأیید مرحله قبلی را از نماینده کارفرما اخذ نماید.

۳- پیمانکار موظف است مدارک زیر را در ارتباط با پیشرفت کار در موعدهای مقرر تهیه و ارسال نماید:

پیمانکار باید در پایان هر ماه گزارش کاملی را شامل کارهای انجام شده، برنامه کاری ماه آینده، برنامه زمانبندی به روز شده برای تکمیل کار و صورت جلسات تهیه شده در کارگاه، لیست ماشین آلات، مصالح و تجهیزات موجود و مورد نیاز برای ادامه کار در چهار (۴) نسخه همراه با ضمائم مربوطه نظیر عکس ها و نمودارهای پیشرفت قسمت های مختلف کار جهت اطلاع برای مشاور کارفرما ارسال دارد و همچنین موظف است جزئیات پیشرفت کار، تنگناها و مشکلات در محل کار و خارج از کارگاه مانند مشکلات تأمین تجهیزات و مصالح، حمل و نصب و آزمایش را در گزارش منظور نماید. کارکرد روزانه ماشین آلات و لیست کارکرد نیروی انسانی پیمانکار نیز باید ضمیمه گزارش فوق باشد. عکس های ضمیمه گزارش باید به تعداد و به نحوی تهیه گردد که در پایان کار و تکمیل عملیات موضوع پیمان مجموعاً گزارش کامل و گویایی از روند انجام عملیات را نشان دهد.

پیمانکار باید همه ماهه گزارش پیشرفت و ساخت کالای پروژه (کالای اصلی و لوازم یدکی ۲ ساله) را در چهار (۴) کپی به مشاور کارفرما ارسال نماید. این گزارش باید حداقل حاوی شماره تقاضا، نام فروشنده و سازنده یا سازندگان، شماره سفارش، آخرین مکاتبه با فروشنده و سازنده، مراحل و نوع آزمایش های انجام شده، فوریت های تست مربوطه، برنامه زمانبندی شده حمل کالا، نحوه حمل کالا، محل دریافت کالا در ایران و تاریخ دریافت کالا باشد.

گزارش تراز کالا هر ماهه باید توسط پیمانکار تهیه و به مشاور کارفرما ارسال گردد. مشاور کارفرما می تواند در صورت تأخیر در ارسال گزارش فوق، کتباً مراتب را به پیمانکار اعلام و در صورت عدم اقدام به موقع از طرف پیمانکار تأخیرات و عواقب آن به عهده پیمانکار خواهد بود.

پیمانکار موظف است در پایان هر هفته، برنامه اجرایی هفته آینده را به مشاور کارفرما تسلیم نماید.

پیمانکار موظف است لیست اجناس و مصالح وارده به انبار و خروجی از انبار را در جداول مخصوص که برای این منظور تهیه نموده است، طی گزارش هفتگی به روز شده ای تسلیم مشاور کارفرما کند (نحوه تهیه جدول فوق با نظر و توافق مشاور کارفرما و پیمانکار می باشد).

پیمانکار موظف است در هر روز گزارش روزانه روز قبل را در سه (۳) نسخه تهیه و به مشاور کارفرما تسلیم نماید. این گزارش باید شامل کارهای انجام شده در آن روز، صورت کاملی از کارکنان و ماشین آلات و تجهیزات اجرایی موجود و آماده به کار پیمانکار در کارگاه ها و سایر اطلاعات مورد نظر کارفرما و مشاور کارفرما باشد.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیمانکار موظف است به طور روزانه مقدار مصالح تحویلی کارفرما را به مشاور کارفرما اعلام و تأییدیه آن را اخذ نماید و بطور مرتب صورت مجلس مقدار مصالح مصرفی را تهیه کند. رسیدگی به تراز مصالح نهائی پیمانکار بر اساس صورت مجلس های مذکور خواهد بود.

آزمایشات مندرج در شرح کار و مشخصات فنی منضم به پیمان و سایر آزمایشات توسط پیمانکار از طریق یک مرجع ذیصلاح و مورد تأیید کارفرما و طبق مشخصات فنی و تحت نظر مشاور کارفرما یا نمایندگان او انجام خواهد گرفت .

پیمانکار باید بازرسی و کنترل کیفیت کالای خارجی پروژه را از طریق یک شرکت معتبر در سطح بین المللی و مورد تأیید کارفرما انجام دهد

چنانچه کارفرما به هر دلیل آزمایش مجدد بخشی از کار را درخواست کند، پیمانکار باید طبق درخواست کارفرما عمل نماید. چنانچه این آزمایشات نیز صحت کار را تأیید کند، هزینه آزمایشات مزبور توسط کارفرما پرداخت خواهد شد .

چنانچه بنا به تشخیص کارفرما، آزمایشات بدون دلیل به تأخیر افتاده باشد، در آن صورت با اخطار کتبی کارفرما، پیمانکار باید آزمایشات لازم را ظرف مدتی که از طریق کارفرما تعیین خواهد شد، انجام دهد.

چنانچه پیمانکار در انجام آزمایشات مذکور قصور ورزد، کارفرما مجاز خواهد بود به هر طریق که صلاح بداند آزمایشات لازم را انجام داده، هزینه های مربوطه را به اضافه پانزده درصد (۱۵٪) بابت هزینه های بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار از این بابت حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت .

کارفرما می تواند به هزینه خود در هر زمان که لازم بداند، از کالای در حال ساخت و از انجام آزمایشات مربوطه در شرکت سازنده بازدید به عمل آورد .

بازرسی و آزمایشات باید به نحوی انجام گیرد که با روند کار عادی پیمانکار تداخل ایجاد ننماید .

چنانچه محل ساخت کالا خارج از کشور باشد، هرگونه آزمایش بر روی دستگاه ها در شرکت سازنده باید برنامه ریزی شده، چهار (۴) هفته قبل از شروع آزمایش کتباً به کارفرما اطلاع داده شود .

در صورتی که آزمایشات و بازرسی های بعمل آمده براساس کدها و استانداردهای قابل قبول انجام شده باشد، و چنانچه نتیجه آزمایش و بازرسی مورد قبول باشد، گواهی بازرسی کالا (Test Certificate) باید صادر و حداکثر ظرف مدت دو (۲) هفته از صدور آن، از سوی پیمانکار در اختیار مشاور کارفرما قرار گیرد. گواهی بازرسی کالا باید به نحوی تهیه و ارسال گردد که بررسی آن برای تطبیق با استانداردها امکان پذیر باشد .

۴- روش تحویل و تحویل پروژه

۴-۱ اساس کار تحویل و تحویل:

نظر به اینکه پروژه عمدتاً پس از راه اندازی و تحویل گیری از پیمانکار وارد مرحله کارفرمای شده و نیاز به سرپرستی گروه های کارفرما دارد، لذا پروژه در این مقطع به واحد کارفرما تحویل می گردد. شروع کارفرمای به منزله تحویل موقت به کارفرما است و پس از طی مراحل لازم و رفع نواقص احتمالی و اطمینان کامل به عملکرد پروژه، تحویل قطعی انجام خواهد شد .

ملاک و میزان سنجش کار اجرا شده و حدود انتظارات، به منظور تحویل و تحویل پروژه، مندرجات و مفاد مدارک پیمان است که به عنوان دستور کار رسمی بین شرکت کارفرما و پیمانکار به امضاء رسیده است و هرگونه اظهار نظر و احیاناً انتقاد کارفرما نسبت به پروژه

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

در این مقطع که خارج از درخواست اولیه متقاضی، تغییرات مصوب و برنامه اجرایی کار باشد، نمی تواند مانع از انجام امر تحویل و تحویل پروژه به واحد کارفرما گردد.

۲-۴ برنامه ریزی راه اندازی:

پس از اتمام کار اجرایی پروژه و انجام آزمایشات مربوطه، و رفع نواقص و کمبودهای احتمالی و تکمیل فیزیکی پروژه، پیمانکار جهت انجام عملیات پیش راه اندازی و راه اندازی پروژه و تحویل و تحول موقت کار، اعلام آمادگی می نماید. برنامه و روش پیش راه اندازی و راه اندازی باید قبلاً تنظیم و به کارفرما تحویل گردد.

برنامه پیش راه اندازی و راه اندازی و تحویل و تحول ممکن است برای کل کار یا مربوط به قسمتی از کار باشد. در صورت وجود شرایط خاص و ضرورت امر، با تایید هر قسمت از کار که قابل کارفرمای باشد عملیات پیش راه اندازی، راه اندازی و تحویل و تحول قسمت مورد نظری تواند تحقق پیدا کند. این تقسیم و فاز بندی پروژه بایستی با هماهنگی و تأیید کارفرما و پیمانکار صورت پذیرد. پیمانکار، قبل از دعوت از کارفرما کارفرما برای امر پیش راه اندازی و راه اندازی و تحویل و تحول می بایستی از آماده بودن کلیه لوازم و وسایل اعم از ماشین آلات و تجهیزات و سایر ابزار و امکانات راه اندازی، ایمنی کار، دستورالعمل های پیش راه اندازی و راه اندازی و کارفرمای، کاتالوگ های قطعات و دستگاه ها ماشین آلات، قطعات یدکی زمان راه اندازی و کارفرمای، مدارک و گواهی نامه های لازم آزمایش ها و سایر مدارک کار اطمینان حاصل نماید.

۳-۴ حدود وظایف واحد های مسئول در امر تحویل و تحول:

پیمانکار

وظایف و مسئولیت های پیمانکار در رابطه با رفع نواقص، پیش راه اندازی و راه اندازی پروژه مطابق با شرح نیاز و مشخصات کار و مفاد پیمان و دستورالعمل های مربوطه می باشد و موظف است که کلیه لوزم و ماشین آلات و وسائل ایمنی و نیروی انسانی و همچنین آموزش نیروی انسانی مورد نیاز کارفرما را در چارچوب پیمان مهیا کرده و پیش بینی های لازم جهت جلوگیری از بروز هر گونه حادثه و خطر ناشی از موارد فوق را به عمل آورد. در زمان راه اندازی، پیمانکار و کارفرما در مورد فعالیت های انجام شده که طبق مفاد پیمان و با رعایت کلیه جواب ایمنی تحت نظارت پیمانکار به انجام رسیده، توضیحات لازم را ارائه می نماید و پیمانکار بر اساس صورتجلسه تحویل و تحول، کار انجام شده را پس از راه اندازی به کارفرما تحویل می دهد.

انجام عملیاتی از جمله تامین خوراک در ارتباط با راه اندازی پروژه بر حسب مورد به عهده کارفرما می باشد. لیکن هماهنگی کار در این مورد به عهده پیمانکار خواهد بود. در صورت مشاهده نواقصی در رابطه با انجام کار و خدمات و مشخصات فنی مورد نظر، لیست آن توسط نمایندگان کارفرما و پیمانکار تهیه و تنظیم گردیده و پیمانکار موظف است جهت اصلاح نواقص در مدت تعیین شده اقدام نماید. به طور کلی مسئولیت صحت اجرای کار بر اساس شرح کار و خدمات مورد نیاز و مطابق با مشخصات فنی و استانداردهای تعیین شده در چارچوب پیمان به عهده پیمانکار است. رئوس وظایف و مسئولیت های پیمانکار در امر تحویل و تحول به شرح ذیل خواهد بود.

- ۱- اخذ تاییدیه مرحله تکمیل فیزیکی پروژه.
- ۲- هماهنگ نمودن برنامه راه اندازی.
- ۳- دعوت از واحدهای مسئول و ابلاغ برنامه به آن ها.
- ۴- تهیه برنامه و تدارکات لازم جهت انجام امر راه اندازی.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

- ۵- تهیه و تنظیم مدارک لازم جهت تحویل به کارفرما.
- ۶- تهیه لیست نواقص و پیگیری رفع نواقص.
- ۷- تکمیل و امضا فرم صورتجلسه تحویل و تحویل پروژه.

کارفرما

کارفرما که به عنوان نماینده کارفرما و تدوین کننده شرح کار مورد نیاز، از مراحل اولیه بررسی و طراحی در جریان امر و جزئیات آن واقع بوده، با هماهنگی پیمانکار در طول اجرای پروژه در مقاطع مختلف زمانی میتواند بازدیدهای دوره ای را به عمل آورده و در چارچوب قرارداد، نظرات خود را کتبا (از طریق مدیر پروژه کارفرما) به پیمانکار منعکس نماید.

۴-۴ تحویل و تحویل

علاوه بر مدارکی که در مرحله پیش راه اندازی توسط پیمانکار در اختیار بهره بردار قرار گرفته، مدارک و مصالح ذیل نیز بر حسب مورد، در زمان تحویل و تحویل کار، به (کارفرما) کارفرما تحویل می گردد:

۱- تهیه و ارائه کلیه اسناد و مدارک و نقشه های کار اجراء شده (AS BUILT) تا مرحله تحویل و تحویل.

۲- صورتجلسه تحویل و تحویل پروژه (فرم شماره ۱)

صورتجلسه تحویل و تحویل پروژه مشتمل بر اطلاعات مربوط بر اطلاعات مربوط به مشخصات پروژه، پیمان، مدارک تحویلی، نواقص و اشکالات و نحوه پیگیری آنها می باشد. فرم مزبور پس از تکمیل به امضاء پیمانکار و (کارفرما) کارفرما میرسد. صورتجلسه مذکور مبنای تنظیم صورتجلسه تحویل موقت بین کارفرما و پیمانکار قرار خواهد گرفت.

۴-۴-۱ آزمایش عملیاتی شدن:

پس از تنظیم صورتجلسه تحویل و تحویل انجام آزمایش عملیاتی شدن واحد/ تاسیسات طبق بند (ه) فصل دوم صورت می پذیرد. در صورت تائید نتایج آزمایش عملیاتی شدن operability Test (که خود مستلزم اجرای کامل و صحیح پروژه و انجام تعهدات پیمانکار است) کارفرما با توجه به مفاد پیمان و رعایت صورتجلسه تحویل و تحویل مبادرت به صدور گواهینامه موقت پایان کار برای پیمانکار می نماید و نسخه ای از آن، جهت اطلاع به کارفرما ارسال می شود.

۴-۴-۲ آزمایش حسن انجام کار یا کارایی (PERFORMANCE TEST)

پس از صدور گواهی تحویل موقت و رفع نواقص احتمالی، با توجه به نوع پروژه، کارفرما با نظارت پیمانکار آزمایش کارایی پروژه را انجام خواهد داد. کارفرما می بایستی ظرف مدت مشخص شده ای نتایج آزمایش را به اطلاع پیمانکار برساند. چنانچه نتایج آزمایش کارایی رضایت بخش باشد، کارفرما می بایستی تکمیل آزمایش حسن انجام کار را به پیمانکار اعلام نماید (فرم شماره ۲).

در صورتی که نتایج آزمایشات بدست آمده موفقیت آمیز نباشد و این امر ناشی از عدم رعایت کامل مفاد پیمان باشد پیمانکار می بایستی تمهیدات لازم جهت رفع نواقص به عمل آورد تا شرایط مطلوب فراهم گردد.

۴-۴-۳ تائید پایان کار (تحویل قطعی)

در پایان دوره نگهداری، کارهای انجام شده مورد پیمان بایستی در وضعیت و شرایط منطبق با استاندارد مربوطه بوده و کلیه نواقص باقیمانده و مشهود در دوره نگهداری مرتفع شده و باقیمانده نقشه های اجرائی (AS BUILT) تحویل کارفرما شده باشد. به منظور اطمینان کامل از رفع هرگونه نقص و اشکال، کارفرما حداکثر تا قبل از پایان دوره نگهداری، آخرین بررسی های خود را انجام داده و

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

آخرین نواقص را جهت رفع و اصلاح به پیمانکار اعلام می نماید. (در صورت عدم اعلام نواقص در مدت مذکور به پیمانکار، پیوسته بدون نقص تلقی می گردد.)

پس از حصول اطمینان نسبت به رفع کامل نواقص و معایب اعلام شده پایان کار (تحویل قطعی) (فرم شماره ۳) توسط کارفرما و شرکت مجری تائید می گردد. با محرز شدن اجرای کامل سایر مفاد پیمان، کارفرما نسبت به صدور گواهی تحویل قطعی برای پیمانکار اقدام می نماید.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

شرایط عمومی

شرایط عمومی این قرارداد، شرایط عمومی قراردادهای همسان PC برای کارهای صنعتی درج شده در نشریه شماره ۰۰۷ معاونت امور مهندسی و فناوری وزارت نفت می باشد.

تاریخ بخشنامه: ۱۳۸۸/۶/۱۶

شماره: ۲۸/۱-۲۰۴۵

پیمانکار

.....

.....

عضو هیات مدیره

.....

مدیر عامل

کارفرما

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

.....

عضو هیات مدیره

علی رضا برزین

مدیر عامل و نائب ریس هیات مدیره

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی قرارداد است که تعیین تکلیف برخی از مواد در آنها، به شرایط خصوصی موکول شده است و هیچگاه نمی تواند مواد شرایط عمومی قرارداد را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به ماده مربوط به آن در شرایط عمومی، بی اعتبار است. شماره مواد درج شده در این شرایط خصوصی، همان شماره مواد و بندهای مربوط در شرایط عمومی است.

ماده ۱۰

- زبان مدارک فنی کار، انگلیسی است.
- زبان مکاتبه ها و اسناد دیگر، فارسی است.

ماده ۱۳-۱

مبلغ ضمانتنامه انجام تعهدات، معادل ۵ درصد مبلغ قرارداد است
مدت اعتبار ضمانتنامه انجام تعهدات، یکماه بعد از تحویل موقت است
نوع ضمانتنامه انجام تعهدات ضمانتنامه بانکی از بانکهای مورد تأیید کارفرما.

ماده ۱۴-۱

شرایط آزاد سازی ضمانتنامه انجام تعهدات، به شرح زیر است:
پس از تصویب صورتمجلس تحویل موقت و در صورتیکه حداکثر تا یک ماه پس از تحویل موقت، آخرین صورت وضعیت موقت طبق ماده ۵۳ (پرداختها)، بدون منظور داشتن مصالح پای کار تنظیم شود و بر اساس آن پیمانکار بدهکار نباشد یا جمع بدهی او از نصف کسور تضمین حسن انجام کار کمتر باشد ضمانت نامه انجام تعهدات بی درنگ آزاد می شود.
ولی چنانچه میزان بدهی پیمانکار از نصف کسور تضمین حسن انجام کار بیشتر باشد، ضمانت نامه حسن انجام تعهدات برحسب مورد طبق شرایط تعیین شده در ماده ۵۷ (صورت وضعیت قطعی) آزاد می شود.

ماده ۱۵-۳

مسئولیت تأمین هزینه بیمه نامه ها، به شرح زیر است:
هزینه کلیه بیمه نامه های لازم برای موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۵-۳

مدت اعتبار بیمه نامه ها، به شرح زیر است:
مدت اعتبار بیمه نامه بر حسب موضوع بیمه تا پایان مدت قرارداد.

ماده ۱۸-۱

ترتیب دریافت خسارت های بیمه به شرح ذیل است:
دریافت خسارتهای کارفرما در صورتیکه مشمول این قرارداد باشد در اولویت است.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

ماده ۲۵-۳

موعد تحویل نقشه های طبق ساخت از سوی پیمانکار به کارفرما ، ۳۰ روز پس از تحویل موقت است.

ماده ۲۸-۲

در شرایط زیر پیمانکار مجاز به کار در خارج از ساعاتی عادی روز و یا شب است:
با هماهنگی با ناظر مقیم کارفرما امکانپذیر است.

ماده ۳۸-۱

نحوه هماهنگی پیمانکار با سایر پیمانکاران، یا گروههای اجرایی کارفرما و وظایف وی در قبال آنان، به شرح زیر است:

در صورت ضرورت نحوه هماهنگی پیمانکار با سایر پیمانکاران و یا گروههای اجرایی کارفرما و وظایف وی در قبال آنان از سوی دستگاه نظارت در حین اجرای کار به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

ماده ۳۸-۲

سایر هماهنگیهای مورد نیاز خارج از موارد قید شده در ماده ۳۸-۱، به روشهای زیر صورت میگیرد.
کلیه هماهنگیها با توافق کارفرما انجام می شود.

ماده ۴۷

حد مسئولیت مالی پیمانکار و دوره آن بدین شرح است.

حد مسئولیت مالی ۱۰۰ درصد مبلغ پیمان و دوره آن ۱۰۰ درصد مدت پیمان می باشد.

ماده ۴۸

مسئولیت هر یک از دو طرف پیمان در پرداخت حقوق و عوارض گمرکی برای واردات مصالح و تجهیزات موضوع پیمان ، به شرح زیر است:

پرداخت کلیه حقوق و عوارض گمرکی در تعهد پیمانکار می باشد.

نحوه پرداخت حقوق و عوارض گمرکی ماشین آلات ساختمانی و ابزار پیمانکار ، به شرح زیر است :

پرداخت کلیه حقوق و عوارض گمرکی در تعهد پیمانکار می باشد.

ماده ۵۲-۸-۸

مبلغ پیمان ، از جمله شامل جبران هزینه های زیر ، علاوه بر هزینه های درج شده در ماده ۵۲ است:

مبلغ پیمان کلیه هزینه های موضوع قرارداد را مشمول میشود .

ماده ۵۳-۷-۱

میزان کسور حسن انجام کار برای بخشهای مختلف کار، به شرح زیر است:

میزان کسور حسن انجام کار برای بخشهای مختلف برابر ده درصد است.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

ماده ۵۳-۸

به ازای هر ۳۰ روز تأخیر نسبت به مدت مقرر در بند پرداختها و پیوست ۵ قرارداد، در پرداخت صورت وضعیتهای پیمانکار، مبلغ ۳ درصد مبلغ صورت وضعیت، به عنوان جبران هزینه های اضافی پیمانکار، به وی پرداخت می شود.

ماده ۵۴-۳-۲

پیمان مبالغ مشروط ندارد.

ماده ۵۵

نرخ تسعیر بخش ارزش خارجی و سایر ضوابط مربوط به پرداخت آن، به شرح زیر است:
این پیمان پرداخت ارزی ندارد.

ماده ۵۶-۱-۴

چنانچه پیمانکار در اتمام کار براساس برنامه زمانی پیوست تسعیر نماید به ازای هر هفته تسعیر در اتمام عملیات به شرح مذکور معادل ۱/۵۰۰ (یک پانصدم) مبلغ اولیه پیمان (جهت کار ذیربط) به عنوان هزینه تسعیر در کار به پیمانکار پرداخت می گردد. سقف این تسعیر ۵٪ مبلغ اولیه پیمان خواهد بود.

ماده ۵۶-۱-۵

تعدیل

به این پیمان هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد.

ماده ۵۷-۱-۱

پیمانکار، موظف است بیمه نامه های زیر را برای مصون نگهداشتن کارفرما از زمان تحویل موقت کار به کارفرما، به هزینه خود و به نام کارفرما، دریافت و تسلیم کند:

بیمه نامه های موضوع پیوست ۶ و یا بیمه نامه های که در راستای موضوع پیمان و در طول مدت پیمان توسط کارفرما ضروری باشند.

ماده ۶۰-۵

شرایط واگذاری تأسیسات موقت و تجهیزات ایجاد شده به وسیله پیمانکار و مصالح مازاد کارفرما، به شرح زیر است:
در صورت خواست کارفرما بر اساس توافق طرفین

ماده ۶۱-۱

دوره مسئولیت رفع نقص کارهای موضوع این پیمان، برابر ۱۲ ماه پس از تحویل موقت می باشد.

جهت تضمین خدمات در دوره تضمین پیمانکار موظف به ارائه سفته و یا چک معادل ۱۰۰ درصد مبلغ قرارداد در زمان تحویل موقت می باشد.

ماده ۶۵-۳

برای جبران هزینه های ناشی از نگهداری کارها در دوران تعلیق و سایر هزینه های ناشی از آن، مبالغ زیر، به وسیله کارفرما به پیمانکار پرداخت می شود:

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

ماهانه مبلغی معادل ۵ درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه به پیمانکار می پردازد. اگر به دستور کارفرما قسمتی از کار متوقف شود بابت هزینه های پیش گفته در مدت تعلیق ماهانه، مبلغی معادل درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه به تناسب مبلغ کار متوقف شده به پیمانکار پرداخت می شود. برای تعیین هزینه تعلیق، کسر ماه به تناسب محاسبه می شود. در صورتی که پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان تعلیق پیمان از سوی کارفرما ابلاغ شود، هیچ گونه هزینه تعلیق پرداخت نمی شود. به پیمانکار هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق پرداخت نمیگردد.

ماده ۶۶

در صورت بروز تأخیر در انجام عملیات از سوی پیمانکار به ازای هر روز دیرکرد معادل ۱/۵۰۰ درصد از مبلغ پیمان به عنوان جبران خسارت کسر و چنانچه تأخیر بیش از یک چهارم مدت اولیه پیمان باشد، کارفرما با اخطار کتبی مجاز به فسخ پیمان و دریافت کلیه خسارات وارده و ضبط تضامین خواهد بود. چنانچه بروز تأخیر ناشی از عدم انجام تعهدات کارفرما در موعد مقرر باشد، مدت تمدید مجاز بر اساس برنامه جبرانی و توافق طرفین و با سقف حداکثر به ازای هر روز تأخیر معادل یک روز، محاسبه و به مدت اولیه پیمان اضافه می گردد.

پیمانکار

.....

.....

عضو هیات مدیره

.....

مدیر عامل

کارفرما

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

.....

عضو هیات مدیره

علی رضا برزین

مدیر عامل و نائب رییس هیات مدیره

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است