

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

اسناد و مدارک مربوط به مناقصه عمومی شماره :

۴۰۲/۰۱۴

موضوع مناقصه:

عملیات خرید و نصب شمع کوبشی

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

زمستان ۱۴۰۲

بسمه تعالی

فهرست اسناد مناقصه عمومی شماره ۴۰۲/۰۱۴

۱. دستورالعمل شرکت در مناقصه
۲. شرایط تکمیل و ارسال اسناد مناقصه
۳. فرم پیشنهاد قیمت
۴. پیش نویس قرارداد

لازم به تذکر است که کلیه صفحات این دفترچه می بایست به مهر و امضاء مجاز و تعهدآور شرکت پیشنهاد دهنده برسد و کلیه جداول تکمیل شده باشد در غیر اینصورت پیشنهاد دهنده از مناقصه حذف می گردد.

دستورالعمل شرکت در مناقصه

شرکت پتروشیمی نخل آسماری در نظر دارد نسبت انجام عملیات خرید و نصب شمع کوبشی، با شرایط ذیل اقدام نماید.

۱. کارفرما: شرکت پتروشیمی نخل آسماری
۲. دستگاه نظارت: کارفرما و یا هر شخص حقیقی و حقوقی که کارفرما معرفی نماید.
۳. مناقصه گزار: شرکت پتروشیمی نخل آسماری
۴. مدت اجرای کار: مدت اجرای کار از زمان ابلاغ قرارداد به مدت به عدد ۹۰ روز تقویمی می باشد.
۵. موضوع مناقصه: انجام عملیات خرید و نصب شمع کوبشی در سایت شرکت پتروشیمی نخل آسماری وفق مشخصات فنی پیوست .
۶. محل تحویل کالا و اجرای کار: ماهشهر ، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت دو شرکت پتروشیمی نخل آسماری
۷. شرایط متقاضی:
 - دارا بودن گواهی رتبه بندی پیمانکاران از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در رشته راه و شهر سازی با تاریخ معتبر (حداقل پایه ۴)
 - دارا بودن گواهی ایمنی کار با تاریخ معتبر
 - دارا بودن سابقه انجام کار مشابه در پنج سال گذشته، حداقل به میزان بیست میلیارد ریال با ارائه رضایت نامه قابل استعلام از کارفرما مطابق جدول مندرج در صفحه هفت این فراخوان.
۸. مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: (۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) دو میلیارد و پانصد میلیون ریال است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر ، همراه با اسناد مناقصه در پاکت " الف " به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.
 - ضمانتنامه بانکی معتبر به ذی نفعی شرکت پتروشیمی نخل آسماری.
 - اصل فیش واریزی وجه نقد به حساب بانکی IR610540101381000008342006 بانک پارسیان شعبه سپهبد قرنی متعلق به کارفرما .
۹. محل دریافت اسناد مناقصه :
 - حضوری : شرکت پتروشیمی نخل آسماری : تهران ، میدان شیخ بهایی ، خیابان ستول ، نرسیده به چهار راه رشید یاسمی ، بن بست چهار ، پلاک ۱ ، طبقه ۳
 - غیر حضوری : دریافت اسناد و مدارک مناقصه از بخش مناقصات تارنمای شرکت پتروشیمی نخل آسماری به آدرس www.napc.ir
۱۰. آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: پیشنهادات باید حداکثر تا ساعت ۱۵:۳۰ روز ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ در یک پاکت ، حاوی سه پاکت جداگانه (الف - ب - ج) و لاک و مهر شده در قبال اخذ رسید به دبیرخانه شرکت تحویل شود.
۱۱. نشانی مناقصه گزار و محل تحویل اسناد مناقصه: شرکت پتروشیمی نخل آسماری : تهران ، میدان شیخ بهایی ، خیابان ستول ، نرسیده به چهار راه رشید یاسمی ، بن بست چهار ، پلاک ۱ ، طبقه ۳ - کد پستی ۱۹۹۵۸۵۵۹۵
۱۲. محل و زمان بازگشایی پاکت : پاکت در روز ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ و در سالن جلسات مناقصه گزار بازگشایی می گردد.
۱۳. تمام اسناد مناقصه ، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده (برای اشخاص حقیقی امضای پیشنهاد دهنده) برسد و همراه با اسناد ارزیابی فنی در پاکت (ب) قرار داده شود.
۱۴. به این مناقصه به هیچ وجه تعدیل و مابه التفاوت قیمت تعلق نمیگیرد.
۱۵. نحوه پرداخت و پیش پرداخت و کلیه کسورات قانونی و بیمه تامین اجتماعی مطابق با شرایط پیش نویس پیمان که به پیوست اسناد می باشد خواهد بود.
۱۶. شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات واصله بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.
۱۷. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مبهم، مشروط، دارای خط خوردگی و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت فراخوان واصل می شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۸. به پیشنهاداتی که برخلاف دستورالعمل مناقصه تهیه شده یا در بسته بندی آن رعایت دستورالعمل نشده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۹. هرگاه وقوف حاصل شود که پیشنهاد دهندگان تباری کرده باشند بنا به تشخیص دستگاه برگزارای مناقصه ، مناقصه ابطال خواهد شد.

۲۰. در صورتی که برنده مناقصه از تسلیم تضمین انجام تعهدات یا انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مناقصه یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، سپرده شرکت در مناقصه وی بدون انجام تشریفات قانونی ضبط و برداشت خواهد شد و بنا بر تشخیص کمیسیون معاملات با برنده دوم، معامله انجام می شود و سپرده شرکت در مناقصه برنده دوم نیز در صورتی که از تسلیم تضمین انجام تعهدات و انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مناقصه یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، بدون انجام تشریفات قانونی ضبط و برداشت خواهد شد. ضمناً قبل از انعقاد قرارداد و تسلیم ضمانت انجام تعهدات از طرف برنده مناقصه، یا اتمام مدت اعتبار پیشنهادها، سپرده شرکت در مناقصه برنده دوم مسترد نخواهد شد.
۲۱. بدیهی است در مرحله اجرای پیمان مربوطه، هیچ گونه عذری دال بر عدم اطلاع از شرایط و مقتضیات انجام کار از سوی برنده مناقصه، مسموع و پذیرفته نخواهد بود.
۲۲. نظارت بر حسن اجرای موضوع مناقصه به عهده معاونت مهندسی شرکت پتروشیمی نخل آسماری خواهد بود.
۱. پیمانکاران می توانند جهت هرگونه سوال و رفع ابهام در خصوص مناقصه با نشانی الکترونیکی Tender@NAPC.ir مکاتبه نمایند.

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

.....

شرایط تکمیل و ارسال اسناد مناقصه

۱. پیشنهاد باید در پاکت "الف"، "ب" و "ج" بصورت مجزا و لاک و مهر شده بشرح زیر تهیه و جمعاً در پاکت سر بسته دیگری گذاشته و لاک و مهر گردد و روی پاکت نوشته شود:

پیشنهاد مناقصه عمومی تک مرحله ایی شماره ۴۰۲/۰۱۴

موضوع مناقصه: انجام عملیات خرید و نصب شمع کوبشی وفق مشخصات فنی پیوست

نشانی پیشنهاد دهنده:

تاریخ تسلیم پیشنهاد:

۲. کلیه صفحات باید توسط پیشنهاد دهنده امضاء شده در پاکت در بسته و لاک و مهر شده فوق الذکر حاوی پاکت های ("الف" و "ب" و "ج") تا ساعت ۱۵:۳۰ روز مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ به دبیرخانه شرکت پتروشیمی نخل آسماری به آدرس "تهران، میدان شیخ بهایی خیابان سنول، نرسیده به تقاطع رشید یاسمی، کوچه چهارم، پلاک ۱ طبقه سوم، واحد دبیرخانه و بصورت دستی تحویل و اخذ رسید یا ارسال توسط پست سفارشی دو قبضه بطوریکه قبل از پایان مهلت تحویل اسناد، پاکت فوق الذکر به مناقصه گزار برسد.
۳. پاکت "الف" باید محتوی ضمانتنامه شرکت در مناقصه (طبق بند ۸ دستورالعمل شرکت در مناقصه)

۴. پاکت "ب" باید محتوی مدارک زیر باشد

- اسناد مرتبط با ارزیابی کیفی مناقصه گران مطابق با شرایط مندرج در بند ۱۷ این فراخوان
 - اساسنامه و اظهار نامه ثبتی شرکت، تصویر آگهی تاسیس در روزنامه رسمی با آگهی آخرین تغییرات شرکت حاوی معرفی صاحبان امضاء های مجاز (اشخاص حقوقی) و وکی شناسنامه و کارت ملی (اشخاص حقیقی).
 - اسناد مناقصه و همچنین مشخصات فنی مهر و امضاء شده توسط شرکت کننده در مناقصه.
- تبصره: کلیه صفحات پیش نویس پیمان و مناقصه و ... بایستی توسط پیشنهاد دهنده دال بر رویت آنها مهر و امضاء گردد.

۵. پاکت "ج" باید محتوی مدارک زیر باشد:

- فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت.
- قیمت پیشنهادی باید بصورت رقم ناخالص و با در نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی، بیمه نامه ها و حمل و تخلیه ... و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده باشد. (کلیه کسورات به عهده پیمانکار می باشد).

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار:

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات اسناد شرکت در مناقصه ، بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه دو مرحله ای (شماره ۴۰۲/۰۱۴) شرکت پتروشیمی نخل آسماری با موضوع "انجام عملیات خرید و نصب شمع کوبشی سایت پتروشیمی نخل آسماری" را پس از بازدید کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه ، پیشنهاد می نمایم که:

۱. عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک را به قیمت ریال (به حروف ریال) قبول انجام نمایم .

(تکمیل جدول پیوست یک پیش نویس قرارداد و ارسال به همراه پیشنهاد قیمت الزامی می باشد.)

تبصره ۱: قیمت‌های پیشنهادی باید بصورت رقم ناخالص و بادر نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی ، بیمه نامه ها و هزینه های حمل و نقل، حقوق و دستمزد و غیره ... باشد. (کلیه کسورات به عهده پیمانکار می باشد)

تبصره ۳: مبلغ پیشنهادی بدون مالیات بر ارزش افزوده باشد که در صورت مشمول شدن پیمان ، بصورت مجزا توسط کارفرما پرداخت می گردد.

۲. چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:
 الف : اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات (۵ درصد مبلغ پیشنهادی بصورت ضمانتنامه بانکی) حداکثر ظرف مدت ۷ روز تقویمی از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم .
 ب : ظرف مدت مقرر در پیمان ، نیروی انسانی و ماشین آلات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان باتمام رسانم .

۳. تایید می نمایم که کلیه ضماضم اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۴. اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادات ندارد.

۵. مهلت اعتبار این پیشنهاد قیمت ، از زمان بازگشایی پاکت های مالی یکماه می باشد.

۶. تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد ، تضمین موضوع بند ۸ دستورالعمل شرکت در مناقصه را به نفع کارفرما در پاکت "الف" تقدیم داشته ام .

۷. نسبت به امکان تامین افراد و سرویسهای لازم برای اجرای کار اطمینان حاصل نموده و همچنین میزان دستمزدها را در قیمت مذکور از هر جهت منظور نموده ام.

۸. در صورتیکه پیشنهاد این شرکت مورد قبول واقع شود مادام که سند پیمان به امضاء طرفین نرسیده است پیشنهاد حاضر و اعلام قبولی آن از طرف کارفرما در حکم پیمان معتبر تلقی خواهد شد .

نام شرکت / شخص پیشنهاد دهنده:

نام و سمت صاحبان مجاز و تعهد آور (برای اشخاص حقوقی) پیشنهاد دهنده:

آدرس شرکت / شخص پیشنهاد دهنده :

تلفن ثابت و همراه :

تاریخ ارائه پیشنهاد:

امضاء / مهر شرکت / پیشنهاد دهنده:

فرم خوداظهاری سوابق کاری مشابه

مبلغ قرارداد	تاریخ انعقاد قرارداد	نام کارفرما	موضوع قرارداد	ردیف

قرارداد خرید و نصب شمع کوبشی

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

بهمن ماه ۱۴۰۲

۱ اطلاعات پیمانکار :

۱- نام شرکت:	۳- شماره ثبت:
۲- نام نماینده:	۵- کد اقتصادی:
۴- کد ملی:	۷- کد پستی:
۶- آدرس:	۹- فاکس:
۸- تلفن:	

۲ اطلاعات قرارداد و کارفرما :

۱- موضوع قرارداد : قرارداد خرید و نصب شمع کوبشی.	۲- شماره قرارداد :
۳- تاریخ شروع قرارداد :	۴- مدت زمان اولیه قرارداد :
۵- مبلغ اولیه قرارداد :	۶- مدت زمان دوره تضمین :
۷- درصد پیش پرداخت :	۸- تضمین انجام تعهدات :
۹- سپرده حسن انجام کار :	۱۰- کارفرما : شرکت پتروشیمی نخل آسماری
۱۱- شماره ثبت : ۱۸۷۴۱۶	۱۲- شناسه ملی : ۱۰۸۶۱۲۷۹۳۵۹
۱۳- آدرس : تهران ، میدان شیخ بهایی ، خیابان سنول ، نرسیده به چهار راه رشید یاسمی ، بن بست چهار ، پلاک ۱ ، طبقه ۳	۱۴- کد پستی : ۱۹۹۵۸۵۵۵۹۵
۱۵- تلفن : ۰۲۱۸۸۶۲۱۶۹۱-۴	

قرارداد

ماده ۱: طرفین قرارداد

این قرارداد همراه با اسناد و مدارک آن که مجموعه‌ای غیرقابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می‌شود، فی مابین: **شرکت پتروشیمی نخل آسماری**، به شماره ثبت ۱۸۷۴۱۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۲۷۹۳۵۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۷۶۴۶۵۸۵ به نمایندگی آقایان: علیرضا برزین به کد ملی ۰۰۶۳۹۷۹۹۴۲ در سمت های مدیرعامل و نائب رئیس هیات مدیره و آقای احسان اسدی پور با سمت عضو هیئت مدیره، به نشانی: تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان سئول، نرسیده به چهار راه رشید یاسمی، بن بست چهار، پلاک ۱، طبقه ۳ و تلفن: ۴-۰۲۱۸۸۶۲۱۶۹۱ و کد پستی ۱۹۹۵۸۵۵۵۹۵ که از این پس در این قرارداد، "کارفرما" نامیده می‌شود، از یک سو و آقای فرزند به کد ملی، به نشانی:، پلاک واحد و تلفن: که از این پس در این قرارداد "پیمانکار" نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در این "موافقتنامه و قرارداد" درج شده است، منعقد گردید.

ماده ۲: موضوع پیمان

عبارت است از انجام خرید و عملیات شمع کوبی به شرح مندرج در پیوست شماره این قرارداد.

ماده ۳: اسناد و مدارک پیمان

۱-۲) اسناد و مدارک زیر در مجموع، قرارداد بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک، به عنوان جزئی از پیمان محسوب می‌شوند. در صورت وجود تناقض بین مدارک اولویت اسناد به شرح زیر است:

- موافقت نامه
- پیوست‌ها
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- سایر اسناد و مدارکی که در فرآیند ارجاع کار (برگزاری مناقصه) یا بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

۲-۲) هدف اسناد و مدارک پیمان به عنوان یک مجموعه غیرقابل تفکیک، توصیف ویژگی‌ها، شیوه‌ها و نحوه تحقق کار مشتمل بر تعیین توزیع ریسک‌ها و مسئولیت‌های کارفرما و پیمانکار، هزینه، زمان، محدوده کار و کیفیت موضوع پیمان است که باید مطابق اسناد و مدارک پیمان، طراحی و اجرا شود.

ماده ۴: مبلغ پیمان

مبلغ این پیمان ریال معادل تومان خواهد بود که، براساس قیمت‌های واحد و مقادیر درج شده در پیوست است که کارفرما در برابر انجام تعهدات موضوع این قرارداد به پیمانکار می‌پردازد:

۱-۴) پیمانکار با علم به قیمت و شرایط و نوسانات روز بازار و قوانین و مقررات جاری کشور، مبادرت به ارائه خدمات فوق نموده و شرایط مفاد قرارداد حاضر را قبول نموده است. لذا نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع، معذور گردد. همچنین پیمانکار تهیه پیشنهاد قیمت، تمامی هزینه‌های مربوط به قرارداد و سود مورد نظر خود و تمامی تعدیل‌های متعلقه و پرداخت تعرفه‌های مربوط به کار در منطقه ویژه اقتصادی و اخذ مجوز فعالیت در منطقه ویژه اقتصادی و همچنین افزایش هزینه‌های دستمزد و اجاره ماشین‌آلات و مصالح و تورم‌های غیر متعارف احتمالی و دیگر هزینه‌های مرتبط از قبیل هزینه‌های مأموریت و مسافرت و اقامت و غذای کارکنان، هزینه‌های مربوط به حقوق و دستمزد و مزایای کارکنان، حق مأموریت‌های کارکنان، ریسک، هرگونه هزینه بالاسری و سایر حقوق دولتی مربوط به پیمانکار را که مرتبط با اجرای این قرارداد است، را در زمان تهیه پیشنهاد قیمت و مطابق با آحاد بهای ارائه شده در پیوست و تا پایان انجام خدمات موضوع قرارداد پیش‌بینی نموده و ملحوظ داشته است و بعداً از هیچ بابت، حق مطالبه اضافه پرداخت را ندارد.

۴-۲) هرگاه بر مبنای ابلاغ کارفرما بابت حذف و اضافه کردن دامنه کار پیمانکار، مبلغ قرارداد تا سقف ۲۵٪ (بیست و پنج) درصد مبلغ اولیه قرارداد، کاهش و یا افزایش یابد، پیمانکار ملزم به انجام کار ابلاغ شده از سوی کارفرما بدون تغییر آحاد بها و افزایش مدت زمان قرارداد خواهد بود.

ماده ۵: کسور قانونی

در اجرای ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، پیمانکار مسئول بیمه نمودن کلیه پرسنل خود نزد سازمان تأمین اجتماعی و همچنین اخذ و ارائه مفاسد حساب این قرارداد از سازمان تأمین اجتماعی است. به همین جهت ۰.۵٪ (پنج درصد) علی الحساب بابت حق بیمه از هر پرداخت به پیمانکار کسر می‌گردد. استرداد ۵٪ علی الحساب حق بیمه کسر شده و پرداخت آخرین صورتحساب پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب نهائی این قرارداد از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

ماده ۶: تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان

۶-۱) این پیمان پس از تسلیم تضمین انجام تعهدات از سوی پیمانکار، از تاریخ امضا توسط طرفین نافذ است .
۶-۲) تاریخ شروع به کار پیمانکار، بلافاصله پس از تنفیذ پیمان و ابلاغ شروع بکار توسط کارفرما است و مدت تکمیل کار و تحویل آن از زمان شروع کار روز است .
۶-۳) تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان خواهد بود .

ماده ۷. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۳ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌گردد.

ماده ۸: تعهدات طرفین

الف) تعهدات پیمانکار

- ۸-۱) پیمانکار متعهد است؛ بلافاصله پس از ابلاغ قرارداد ، نسبت به تجهیز کارگاه و شروع عملیات اجرایی اقدام نماید.
- ۸-۲) پیمانکار متعهد است؛ کارهای موضوع قرارداد را شخصا انجام داده و حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع پیمان را به دیگری ندارد.
- ۸-۳) پیمانکار متعهد است؛ کلیه نیروهای انسانی موضوع عملیات را متناسب با مدت قرارداد تامین نماید.
- ۸-۴) پیمانکار متعهد است؛ کلیه ابزار و ماشین آلات لازم را تدارک و تهیه نماید.
- ۸-۵) پیمانکار به هیچ عنوان نمی‌تواند از اتباع خارجی که مجوز کار در ایران را ندارند، استفاده نماید. در صورت استفاده از اتباع خارجی کارفرما می‌تواند، یک‌طرفه قرارداد را فسخ نماید .
- ۸-۶) پیمانکار متعهد است؛ برنامه زمان بندی خود را به کارفرما یا دستگاه نظارت ارائه و پس از تأیید ایشان مشغول به کار شود .
- ۸-۷) پیمانکار می‌بایستی در تمام مراحل کار در کارگاه بوده و در غیاب خود نماینده تام‌الاختیار ذی‌صلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تأیید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد.
- ۸-۸) پیمانکار جهت اجرای حسن انجام تعهدات خود مبلغ ریال به صورت چک تضمین شده بانکی، در قبال اخذ رسید تحویل کارفرما می‌نماید . چک مذکور پس از اتمام کار با تقاضای پیمانکار مسترد می‌گردد.
- ۸-۹) چنانچه پیمانکار نسبت به شروع کار در موعد مقرر اقدام ننماید، سپرده پیمانکار به نفع کارفرما ضبط و قرارداد فیما بین بدون نیاز به هیچ‌گونه تشریفات لغو شده تلقی می‌گردد.
- ۸-۱۰) پیمانکار تأیید می‌نماید که کلیه اسناد ، مدارک و نقشه های موضوع مندرج در ماده یک این قرارداد را کاملا مطالعه نموده و به طور خلاصه پیمانکار تأیید می‌نماید که هنگام امضاء قرارداد ، هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعدا بتواند در مورد آن استناد به جهل خود نماید.
- ۸-۱۱) پیمانکار تأیید می‌نماید، که محل اجرای پروژه مورد قرارداد را کاملا رؤیت نموده و به شرایط جغرافیایی و وضعیت زمین آگاهی کامل دارد .

ب) تعهدات خریدار

خریدار متعهد است؛ کلیه مبالغ مندرج در ماده ۴ قرارداد را به موقع پرداخت نماید.

ماده ۹: بازرسی و نظارت

کارفرما در طول اجرای قرارداد یک نفر (شخص حقیقی و یا حقوقی) را به عنوان ناظر بر اجرای قرارداد به پیمانکار معرفی نموده و نظارت بر اجرای کلیه تعهداتی که پیمانکار طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است بر عهده وی قرار دارد. کارفرما مجاز به تغییر ناظر خود در طول اجرای قرارداد است. در صورتی که به تشخیص ناظر در موقع اجرا و نصب شمع ها، مغایرتی با مفاد شرایط خصوصی قرارداد به وجود آید، کارفرما می تواند از اجرای مجدد آنها را از پیمانکار بخواهد.

ماده ۱۰: قانون حاکم بر قرارداد و حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر و یا اجراء قرارداد حاضر ابتدا موضوع اختلاف از طریق مذاکره مسالمت آمیز مورد بحث و گفتگو قرار می گیرد. در صورت عدم حصول نتیجه از طریق مذاکره طرفین میتوانند موضوع را از طریق مراجع قضایی واقع در تهران پیگیری نمایند. (۱۰-۱) هیچ گونه سود بانکی به مطالبات پیمانکار، وجوه تضمینی سپرده و سایر تضامین پیمانکار، مادامی که نزد کارفرما به امانت است، تعلق نمی گیرد و پیمانکار در این خصوص حق هیچ گونه ادعائی نخواهد داشت.

ماده ۱۱: فسخ قرارداد

در صورتی که پیمانکار بیش از یک چهارم مدت برنامه زمان بندی تأخیر داشته باشد، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید. (۱۱-۱) در صورت عدم حسن اجرا یا عدم اجرای کامل یا قسمتی از هر یک از مراحل این قرارداد کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید. (۱۱-۲) در صورت انتقال قرارداد یا واگذاری آن به اشخاص دیگر توسط پیمانکار، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید. (۱۱-۳) در صورت تأخیر بیش از یک هفته در شروع به کار مطابق قرارداد، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید.

ماده ۱۲: جریمه تأخیر

هرگاه پیمانکار در تحویل موضوع قرارداد تأخیر نماید، جریمه تأخیر تحویل پروژه به شرح زیر از وی دریافت می شود:
الف) در صورت بروز تأخیر غیر مجاز با توجه به شرایط خصوصی این پیمان، در اجرای کارهای موضوع قرارداد برای هر روز تأخیر باید معادل یک درصد ارزش کل قرارداد و تا سقف ۲۰٪ درصد مبلغ کل قرارداد از محل تضامین پیمانکار به عنوان خسارت تأخیر توسط کارفرما برداشت خواهد شد.
ب) هر گاه زمان تأخیر مشمول جریمه از ۳۰ روز تجاوز نماید، کارفرما حق دارد، قرارداد را فسخ شده اعلام و علاوه بر ضبط تضامین پیمانکار، کلیه خسارات وارده را نیز از وی مطالبه نماید.

ماده ۱۳: اطلاع پیمانکار از کلیه خصوصیات و مشخصات قرارداد

پیمانکار با امضاء قرارداد، تأیید می نماید، که از مشخصات و خصوصیات موضوع قرارداد، وضعیت بازار، قیمت مواد اولیه و غیره اطلاع کامل داشته و در اجرای قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع معتذر گردد. (۱۳-۱) هر گونه توافق کتبی در ارتباط با موضوع قرارداد در صورتی که مخالف قرارداد نباشد، به منزله تصریح در قرارداد تلقی شده و طرفین متعهد به اجرای آن هستند.

ماده ۱۴: قوه قاهره

در صورت وقوع حادثه غیر قابل پیش بینی که طرفین در وقوع آن دخالت نداشته اند و اجرای قرارداد غیر ممکن گردد، هر یک از طرفین مکلف هستند؛ ظرف مدت ۵ روز طرف دیگر را از وقوع حادثه مطلع نمایند و حداکثر تلاش خود را جهت رفع وضعیت قوه قاهره اعمال کنند. چنانچه با وجود انقضاء مدت دو ماه از تاریخ وقوع حوادث قهری، شروع مجدد قرارداد امکان پذیر نباشد، هر یک از طرفین حق دارد؛ قرارداد را خاتمه یافته تلقی نموده و به طرف دیگر ابلاغ نماید؛ در این صورت پیمانکار صرفاً مستحق دریافت بخش انجام شده ی پروژه است و چنانچه اضافه بر آن

مبلغی دریافت نموده باشد، متعهد به استرداد آن و انجام تسویه حساب است .
در صورت رفع قوه قاهره قبل از دو ماه، اجرای قرارداد از زمان توقف ادامه می یابد و مدت قوه قاهره بر مدت قرارداد افزوده می شود.

ماده ۱۵: قانون منع مداخله کارکنان دولت

پیمانکار اقرار می نماید؛ مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۱۳۳۷ و اصل ۱۴۱ قانون اساسی نیست و متعهد است در طول مدت قرارداد به هیچ وجه اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهیم و ذی نفع نکند

ماده ۱۶: نسخ قرارداد و اعتبار آن

این قرارداد در چهار نسخه تنظیم شده و به امضای طرفین قرارداد رسیده و یک نسخه از آن به پیمانکار ابلاغ شده است و همه نسخه‌های آن حکم واحد داشته و اعتبار یکسان دارند و طرفین ملزم به رعایت جمیع جهات شرعی و قانونی آن هستند و هر آنچه ذیل آن نوشته شود، از درجه اعتبار ساقط است، مگر مجدداً توسط طرفین تأیید و امضاء گردد.

ماده ۱۷: قوانین حاکم بر قرارداد

مفاد قوانین کشور جمهوری اسلامی ایران بر قرارداد حاضر حاکم است؛ اما در صورتی که برای حل اختلافات حکمیت به ارگانهای ذی ربط دیگر ارجاع گردد، طبعاً از قوانین جمهوری اسلامی ایران تبعیت می شود.

ماده ۱۸: زبان قرارداد

زبان قرارداد، فارسی بوده و کلیه مکاتبات و اطلاعیه‌هایی که توسط کارفرما و پیمانکار در رابطه با این قرارداد صورت می گیرد، بایستی به زبان فارسی باشد.

ماده ۱۹: اقامتگاه طرفین قرارداد

نشانی کارفرما:

شرکت پتروشیمی نخل آسماری : تهران ، میدان شیخ بهایی ، خیابان سنول ،نرسیده به چهار راه رشید یاسمی ، بن بست چهار ، پلاک

۱، طبقه ۳ - کد پستی ۱۹۹۵۸۵۵۵۹۵

پست الکترونیک: info@npsc.ir تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۲۱۶۹۱-۲ فکس: ۰۲۱-۸۸۰۶۸۶۷۱

نشانی پیمانکار :

اقامتگاه قانونی پیمانکار به نشانی مندرج در بند ۱۹ قرارداد آمده است و در صورت تغییر آدرس، بایستی بصورت کتبی به کارفرما اعلام گردد و در غیر این صورت اقامتگاه مندرج در ماده فوق الذکر، اقامتگاه قانونی تلقی می شود و کلیه مکاتبات ارسالی با پست سفارشی به نشانی مذکور ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۲۰: نسخ قرارداد و اعتبار آن

این قرارداد در ۴ (چهار) نسخه تنظیم شده و در تهران/ ماهشهر به امضای طرفین قرارداد رسیده و یک نسخه از آن به پیمانکار ابلاغ شده است. همه نسخه‌های آن حکم واحد داشته و اعتبار یکسان دارند و طرفین ملزم به رعایت جمیع جهات شرعی و قانونی آن هستند و هر آنچه ذیل آن نوشته شود، از درجه اعتبار ساقط است، مگر مجدداً توسط طرفین تأیید و امضاء گردد.

ماده ۷- نشانی طرفین

نشانی کارفرما:

شرکت پتروشیمی نخل آسماری : تهران ، میدان شیخ بهایی ، خیابان سنول ،نرسیده به چهار راه رشید یاسمی ، بن بست چهار ، پلاک ۱ ، طبقه ۳ - کد پستی ۱۹۹۵۸۵۵۵۹۵
 پست الکترونیک : info@npsc.ir تلفن : ۰۲۱-۸۸۶۲۱۶۹۱ فکس : ۰۲۱-۸۸۰۶۸۶۷۱

نشانی پیمانکار:

تبصره: کارفرما و پیمانکار کلیه مکاتبات مربوط به این پیمان را به نشانی های فوق ارسال مینمایند. هرگونه نامه، مکاتبه یا اخطاریه از هر نوع که توسط پست سفارشی و یا نامه رسان با اخذ رسید به نشانی های قانونی فوق ارسال گردد دریافت شده تلقی خواهد شد. چنانچه هریک از طرفین نشانی قانونی خود را تغییر دهند موظفند ظرف مدت ۱۵ روز نشانی خود را به طرف دیگر ابلاغ کند. در صورت عدم صدور ابلاغیه فوق‌الذکر نشانی قبلی، قانونی تلقی شده و هرگونه مکاتبات و اخطاریه ارسالی به نشانی مزبور خواه توسط پست سفارشی و خواه بوسیله نامه رسان دریافت شده تلقی خواهد شد و ادعای عدم وصول آنها پذیرفته نخواهد شد.

ماده ۸- نسخ امضاء شده موافقتنامه

این موافقتنامه پیمان در ۸ ماده تنظیم و به همراه ضمیمه آن در دو نسخه به امضاء طرفین رسیده است و هر دو نسخه آن دارای اعتبار برابر می‌باشند.

پیمانکار

کارفرما

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی: علیرضا برزین

سمت:

سمت: مدیر عامل

امضاء

امضاء

نام و نام خانوادگی: احسان اسدی پور

سمت: عضو هیئت مدیره

امضاء

مهر شرکت

شرایط عمومی پیمان

شرایط عمومی پیمان مطابق موارد مندرج در پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی، در این پیمان نافذ می باشد.

پیمانکار

کارفرما

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی: علیرضا برزین

سمت:

سمت: مدیر عامل

امضاء

امضاء

نام و نام خانوادگی: احسان اسدی پور

سمت: عضو هیئت مدیره

امضاء

مهر شرکت

شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

ماده (۱۷)

پیمانکار موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از تحویل کارگاه نسبت به ارائه ساختار سازمانی خود اقدام نماید. ساختار سازمانی نیروهای متخصص فعال در پروژه و هرگونه تغییر در آن می باید قبل از شروع عملیات اجرایی به تصویب کارفرما رسیده و در طول اجرای پروژه نیز نفرات باید با رعایت اصول ایمنی خود و تجهیزات مربوطه، حضور مستمر و فعال داشته باشند. ارائه مدارک مثبت به کارفرما در خصوص سوابق کار نیروهای متخصص الزامی بوده و کارفرما مختار خواهد بود درصد ورت عدم احراز صلاحیت هریک از افراد پیمانکار، از ادامه فعالیت آنها جلوگیری نماید. پیمانکار متعهد است که نفرات متخصص مورد نیاز در دوره تضمین جهت رفع معایب و اشکالات احتمالی را در کارگاه حاضر داشته باشد.

تبصره- در صورت عدم رعایت اصول ایمنی و یا تاخیر در معرفی مسئولین مورد تأیید از جمله مدیر پروژه، سرپرست کارگاه، سرپرست دفتر فنی و همچنین عدم تامین ماشین آلات مورد نیاز کارگاه و ...، علاوه بر اقدامات پیمان، جرائم مربوطه مطابق مفاد پیمان از هر صورت وضعیت پیمانکار بابت عدم انجام تعهدات کسر خواهد شد.

ماده ۱۸- ب)

آخرین مهلت پیمانکار برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۰ روز از تاریخ مبادله پیمان می باشد.

ماده ۲۰- الف)

کارفرما امکانات و تسهیلات و تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است در اختیار پیمانکار قرار میدهد و غیر موارد ذیل تهیه و تامین کلیه موارد به عهده پیمانکار می باشد. تامین انشعاب آب و برق مورد نیاز بعهد کارفرما می باشد که در یک نقطه در داخل کارگاه تحویل پیمانکار خواهد گردید. هزینه آب و برق مصرفی و دیماند مربوطه متناسب با میزان مصرف به عهده پیمانکار خواهد بود. هزینه آب مصرفی حداکثر براساس نرخ آب بهای شهری لحاظ خواهد شد.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز)

تامین ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز بعهد و مسئولیت پیمانکار بوده و کارفرما در این مورد هیچگونه تعهدی ندارد.

ماده ۲۴- ب)

نحوه هماهنگی پیمانکار با سایر پیمانکاران، یا گروههای اجرایی کارفرما و وظایف وی در قبال آنان، به شرح زیر است: در صورت ضرورت نحوه هماهنگی پیمانکار با سایر پیمانکاران و یا گروههای اجرایی کارفرما و وظایف وی در قبال آنان از سوی دستگاه نظارت در حین اجرای کار به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

ماده ۲۵)

در شرایط زیر پیمانکار مجاز به کار در خارج از ساعتهای عادی روز و یا شب است:
با هماهنگی با ناظر مقیم کارفرما امکانپذیر است.

ماده ۲۹-۵)

به این پیمان هیچگونه تعدیلی تعلق نمی‌گیرد.

ماده ۳۲-ج)

هزینه کلیه آزمایشاتی که در زمان اجرای کار نیاز باشد بر عهده پیمانکار می‌باشد.
در صورت نیاز به اصلاحات مصالح و کارهای انجام شده، هزینه انجام اصلاحات و آزمایشات کنترلی مجدد بعهد پیمانکار است. پیمانکار موظف است که برای نمونه‌برداری از مصالح یا انجام هر نوع آزمایش، تعداد دو نفر کارگر بصورت دائمی و تعداد مورد نیاز بصورت موقتی و موقت، بطور رایگان در اختیار کارفرما بگذارد.

ماده ۳۴ و ۳۵ و ۳۶)

مبلغ ضمانتنامه انجام تعهدات معادل پنج درصد (۵٪) رقم کل پیمان به صورت چک است و مدت اعتبار ضمانتنامه انجام تعهدات، تا زمان تحویل موقت است.
میزان کسور حسن انجام کار برای بخشهای مختلف برابر ده درصد است.
پیمانکار موظف است در زمان انعقاد پیمان به میزان ۵ درصد مبلغ کل پیمان به صورت چک در وجه کارفرما به عنوان ضمانت حسن انجام تعهدات ارائه نماید.
شرایط و میزان پرداختها و پیش پرداخت بر اساس مندرجات پیوست ۲ پیمان می‌باشد.

ماده ۳۸)

این پیمان پرداخت ارزی ندارد.

ماده ۳۹)

تحویل موقت کارهای موضوع پیمان پس از اتمام کل کار انجام می‌شود.

ماده ۴۹-ب)

برای جبران هزینه های ناشی از نگهداری کارها در دوران تعلیق و سایر هزینه های ناشی از آن، مبالغ زیر، به وسیله کارفرما به پیمانکار پرداخت می‌شود:
ماهانه مبلغی معادل ۵ درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه به پیمانکار می‌پردازد. اگر به دستور کارفرما قسمتی از کار متوقف شود بابت هزینه های پیش گفته در مدت تعلیق ماهانه، مبلغی معادل درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه به تناسب مبلغ کار متوقف شده به پیمانکار پرداخت می‌شود. برای تعیین هزینه تعلیق، کسرماه به تناسب محاسبه می‌شود.
در صورتی که پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان تعلیق پیمان از سوی کارفرما ابلاغ شود، هیچ گونه هزینه تعلیق پرداخت نمی‌شود.
به پیمانکار هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق پرداخت نمی‌گردد.

ماده ۵۰-الف)

چنانچه پیمانکار در اتمام کار براساس برنامه زمانی پیوست تسریع نماید به ازای هر هفته تسریع در اتمام عملیات به شرح مذکور معادل ۱/۵۰۰ (یک پانصدم) مبلغ اولیه پیمان (جهت کار ذیربط) به عنوان هزینه تسریع در کار به پیمانکار پرداخت می‌گردد. سقف این تسریع ۵٪ مبلغ اولیه پیمان خواهد بود.

ماده ۵۰-ب)

در صورت بروز تأخیر در انجام عملیات از سوی پیمانکار به ازای هر روز دیرکرد معادل ۱/۱۰۰۰ درصد از مبلغ پیمان به عنوان جبران خسارت کسر و چنانچه تأخیر بیش از یک چهارم مدت اولیه پیمان باشد، کارفرما با اخطار کتبی مجاز به فسخ پیمان و دریافت کلیه خسارات وارده و ضبط تضامین خواهد بود. چنانچه بروز تأخیر ناشی از عدم انجام تعهدات کارفرما در موعد مقرر باشد، مدت تمدید مجاز بر اساس برنامه جبرانی و توافق طرفین و با سقف حداکثر به ازای هر روز تأخیر معادل یک روز، محاسبه و به مدت اولیه پیمان اضافه می‌گردد.

ماده ۵۳)

مرجع منصوب کننده هیات حل اختلاف به شرح ذیل است:
کمیسیون متشکل از نماینده دو طرف و داور مرضی الطرفین که توسط شرکت سرمایه گذاری اهداف مشخص می‌گردد.

پیمانکار

کارفرما

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی: علیرضا برزین

سمت:

سمت: مدیر عامل

امضاء

امضاء

نام و نام خانوادگی: احسان اسدی پور

سمت: عضو هیئت مدیره

امضاء

مهر شرکت

پیوست ۱ - اجزای مبلغ پیمان

جدول تفکیک مبلغ پیمان برای بخشهای مختلف کار

ردیف	شرح خدمات و کالا	واحد	تعداد / مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	شمع کوبشی	متر	۳۱۸۴ متر (۱۹۹ شمع ۱۶ متری)		
۲	اجرای کوبش	عدد	۱۹۹		

قیمتهای واحد پیشنهادی توسط پیمانکار شامل کلیه ضرایب مربوطه مانند بالاسری، منطقه‌ای، پیشنهادی، الزامات HSE و... بوده و صورت مقطوع و یک قلم می‌باشد.

قیمتها شامل تامین و اجرای کامل شمع کوبی شمع بتنی پیش ساخته با مقطع ۴۰*۴۰ سانتیمتر و به طول ۱۶ متر
نوضیح: چنانچه پیمان حاضر مشمول پرداخت موضوع مالیات بر ارزش افزوده باشد، این رقم بر اساس قوانین جاری کشور به مبلغ فوق ضافه می‌شود.

پیمانکار

کارفرما

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی: علیرضا برزین

سمت:

سمت: مدیر عامل

امضاء

امضاء

نام و نام خانوادگی: احسان اسدی پور

سمت: عضو هیئت مدیره

امضاء

مهر شرکت

پیوست ۲- پرداختها

۲-۱-۱ پیش پرداخت

کارفرما موافقت می نماید در صورت درخواست پیمانکار بلافاصله پس از شروع پیمان و ابلاغ کار تا سقف ۲۵٪ مبلغ پیمان را در مقابل ضمانت نامه بانکی بعنوان پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت نماید. این مبلغ از صورت حسابهای پیمانکار به تناسب کسر خواهد شد، بطوریکه قسط آخر پیش پرداخت قبل از آخرین پرداخت پیمانکار مستهلک گردد.

۲-۱-۲ پرداخت صورت وضعیتها

کلیه مقادیر مندرج در صورت وضعیت های موقت و پرداخت هائی که بابت آنها بعمل می آید، جنبه علی الحساب و غیرقطعی و موقت داشته و هر نوع اشتباه در اندازه گیری و محاسبات، در صورت وضعیتهای بعدی و یا صورت وضعیت قطعی اصلاح و رفع خواهد شد.

۲-۱-۳ کسور قانونی

پرداخت کلیه حقوق دولتی، کسور و عوارض قانونی که به موضوع این پیمان تعلق می گیرد طبق شرایط عمومی و قوانین موضوعه برعهده پیمانکار است. ضمناً پرداخت صورت وضعیت قطعی و تسویه حساب نهایی پیمانکار منوط به ارائه مفاصا حساب بیمه از طرف پیمانکار و اخذ تأییدیه نقشه های چون ساخت از دستگاه نظارت کارفرما می باشد .
تبصره ۱ : از هر صورت وضعیت ۵ درصد سپرده علی الحساب بیمه کسر خواهد گردید و بعد از ارائه مفاصاحساب بیمه به پیمانکار پرداخت میگردد.

تبصره ۲: از هر صورت وضعیت ۱۰ درصد به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر میگردد و ۵ درصد آن پس از تحویل موقت و ۵ درصد پس از تحویل قطعی به پیمانکار مسترد میگردد.

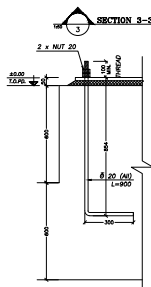
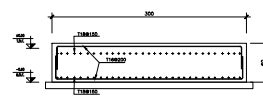
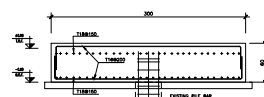
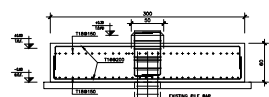
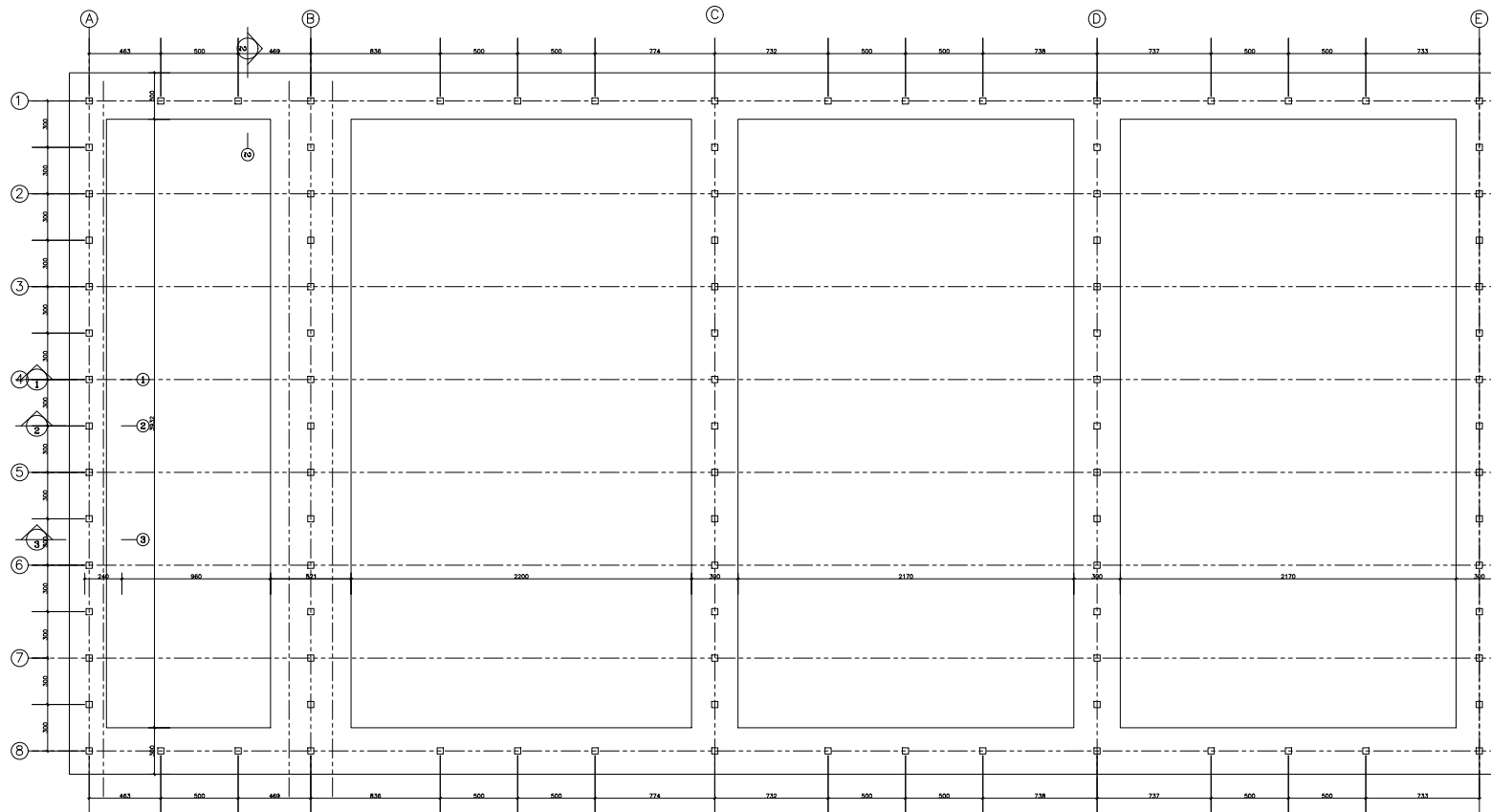
۲-۲ برنامه زمانی پرداختها : پیمانکار وفق (جدول ۱-۱) نسبت به ارائه صورت وضعیت خود همراه با دستورکارها و ریز محاسبات اقدام نموده و صورت وضعیت بر اساس شرایط عمومی پیمان به وی پرداخت می گردد.

پیوست ۳- نحوه گردش کارها

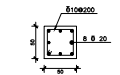
قبل از ابلاغ شروع کار در اولین جلسه هماهنگی نحوه گردش کارها و عملیات توسط پیمانکار تهیه و پس از تأیید کارفرما پیوست قرارداد خواهد شد.



پیوست ۴- اسناد فنی



100 SECTION 3-3



100 TYPICAL DETAIL

1/25 PILE ARRANGEMENT

DESCRIPTION	NO	PILE	POS
	199	40X40	1

REFERENCE DRAWINGS

NOTES

- 1-THE CONTRACTOR SHOULD PRECISELY CONTROL AND COMPARE ALL OF THE DIMENSIONS IN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL, MECHANICAL AND ELECTRICAL DRAWINGS BEFORE COMMENCEMENT OF CONSTRUCTION WORKS.
- 2-CONSTRUCTION CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL CONDITIONS AND DIMENSIONS IN THE FIELD BEFORE PROCEEDING WITH CONSTRUCTION.
- 3-ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER UNLESS OTHERWISE NOTED.
- 4-ALL ELEVATIONS AND COORDINATES ARE IN METER.
- 5-MILD STEEL GRADE ST-37 IN ACCORDANCE WITH DIN 1025, 1050 AND 17100 SPECIFICATIONS WITH A MINIMUM YIELD STRENGTH OF 2400 KG/CM AND ULTIMATE STRENGTH OF 3700 KG/CM OR APPROVED EQUIVALENT.
- 6-ELECTRODE EQUIVALENT SHALL BE E-60 FOR FILET WELDS WITH MINIMUM TENSILE STRENGTH OF 4200 KG/CM .²
- 7-NOMINAL LENGTH OF PURLOINS IS SHOWN ON THIS DRAWINGS.

LEGEND

- ELEVATION, LEVEL-PROFILE
- ELEVATION, LEVEL-PLAN
- STEEL
- GROUT

Issue For

REV.	DATE	Purpose Of Issue	PREP.	CHKD.	APPD.

OWNER:

NAKHL ASEMARI PETROCHEMICAL COMPANY (N.A.P.C.)



LICENSOR:

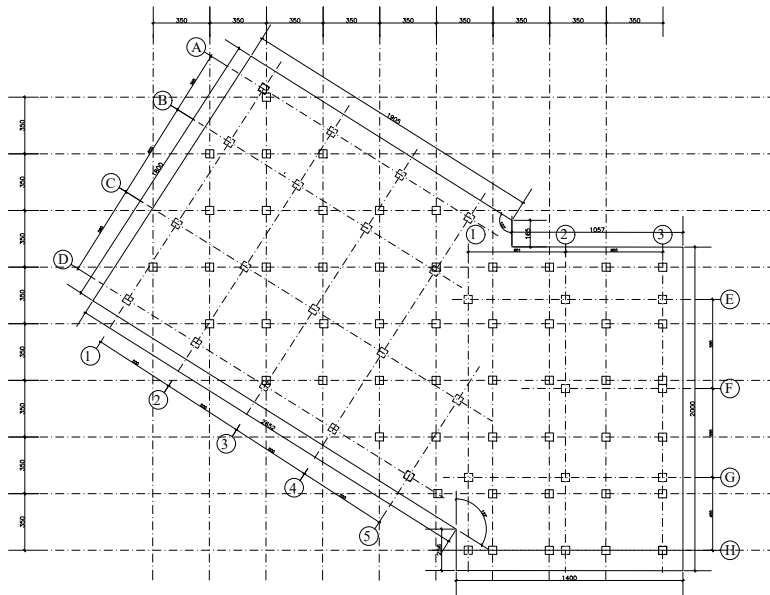
CONTRACTOR:

PROJECT TITLE :

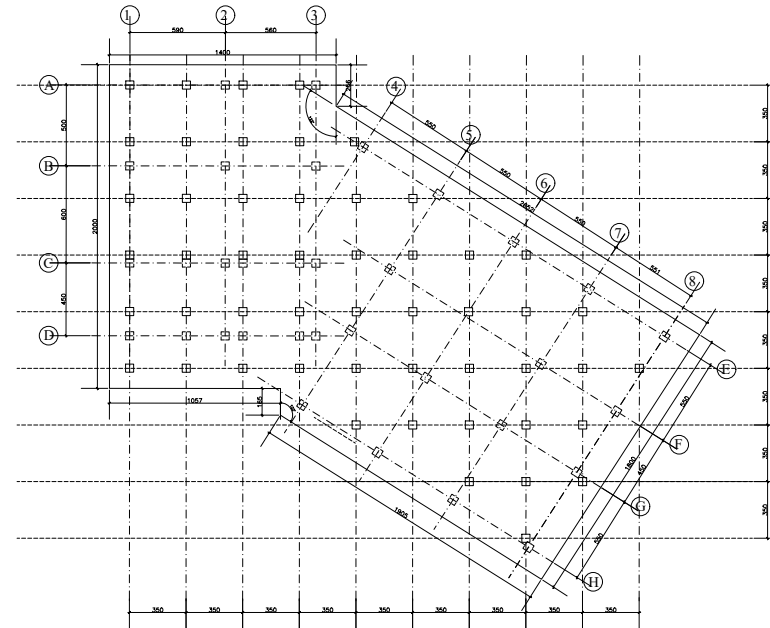
**GENERAL WAREHOUSE
PILE ARRANGEMENT AND DETAIL**

DRAWING TITLE :

PREP. :	CHKD.	APPD.	SHEET	REV.	SIZE	SCALE
A. GOLI						
DRAWING No.			S-01	01		AS SHOWN



1/100
PILE ARRANGEMENT
HSE & FIRE BUILDING



1/100
PILE ARRANGEMENT
LABORATORY BUILDING

REFERENCE DRAWINGS

NOTES

- 1-THE CONTRACTOR SHOULD PRECISELY CONTROL AND COMPARE ALL OF THE DIMENSIONS IN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL, MECHANICAL AND ELECTRICAL DRAWINGS BEFORE COMMENCEMENT OF CONSTRUCTION WORKS.
- 2-CONSTRUCTION CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL CONDITIONS AND DIMENSIONS IN THE FIELD BEFORE PROCEEDING WITH CONSTRUCTION.
- 3-ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER UNLESS OTHERWISE NOTED.
- 4-ALL ELEVATIONS AND COORDINATES ARE IN METER.
- 5-MILD STEEL GRADE ST-37 IN ACCORDANCE WITH DIN 1025, 1050 AND 17100 SPECIFICATIONS WITH A MINIMUM YIELD STRENGTH OF 2400 KG/CM AND ULTIMATE STRENGTH OF 3700 KG/CM OR APPROVED EQUIVALENT.
- 6-ELECTRODE EQUIVALENT SHALL BE E-60 FOR FILET WELDS WITH MINIMUM TENSILE STRENGTH OF 4200 KG/CM .²
- 7-NOMINAL LENGTH OF PURLOINS IS SHOWN ON THIS DRAWINGS.

LEGEND

- ELEVATION, LEVEL-PROFILE
- ELEVATION, LEVEL-PLAN
- STEEL
- GROUT

Issue For			
REV.	DATE	Purpose Of Issue	PREP. CHKD. APPD.

OWNER:
NAKHL ASEMARI PETROCHEMICAL COMPANY (N.A.P.C.)



LICENSOR: _____ CONTRACTOR: _____

PROJECT TITLE :
**GENERAL WAREHOUSE
PILE ARRANGEMENT AND DETAIL**

DRAWING TITLE :

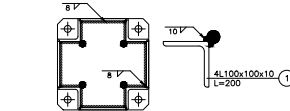
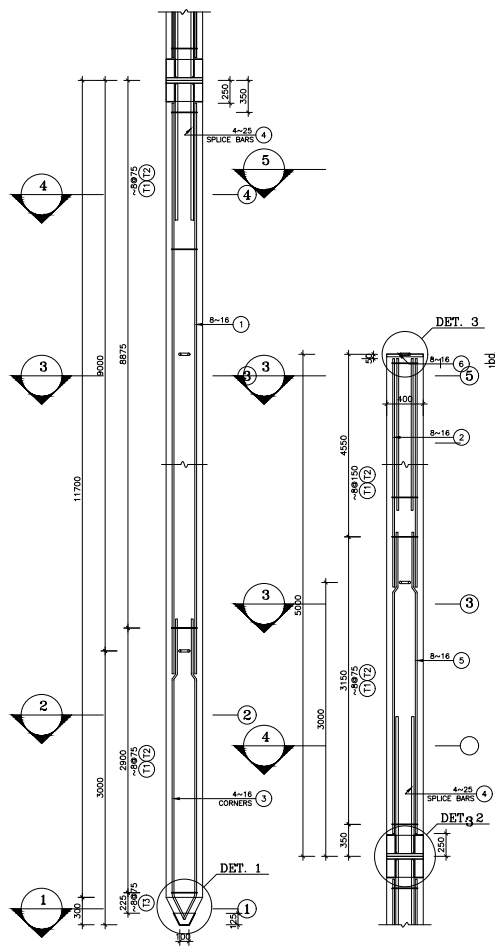
PREP. : A. GOLI	CHKD.	APPD.			
DRAWING No.	SHEET	REV.	SIZE	SCALE	
	S-01	02		AS SHOWN	

NOTES

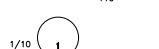
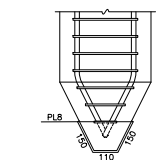
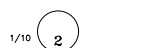
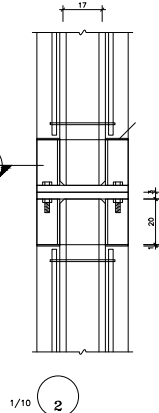
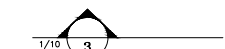
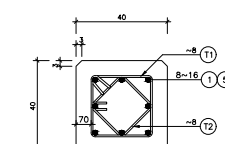
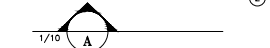
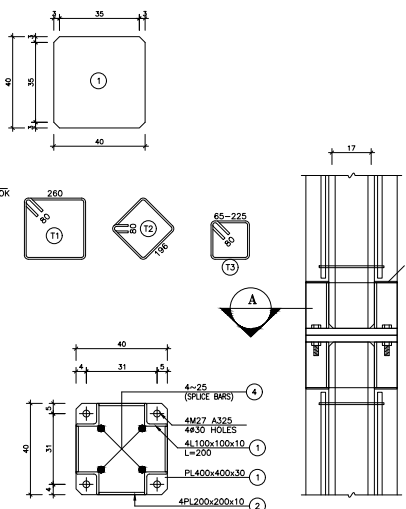
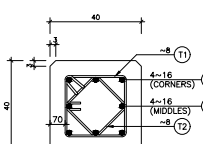
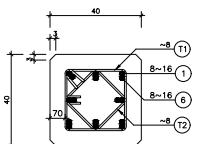
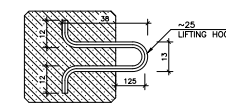
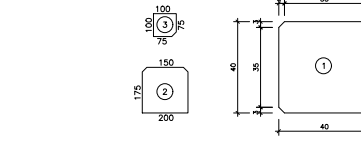
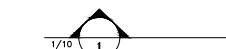
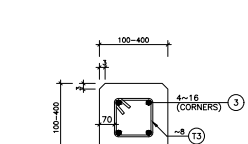
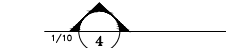
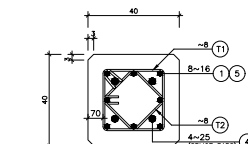
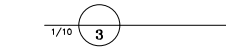
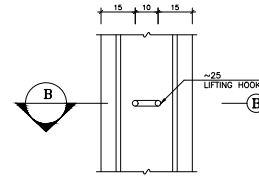
BAR SCHEDULE							
POS	Ø	UNIT L (m)	SHAPE	NO.	TOTAL LENGTH		
					Ø8	Ø16	Ø25
1	16	9.00	9.00	16		144.0	
2	16	5.00	500	4		20.0	
3	16	3.40	35 ³ 305	4		13.6	
4	25	1.50	150	8			12.0
5	16	3.30	330	8		26.4	
6	16	6.00	600	8		48.0	
T1	8	1.20	8 ⁶ 2 ⁶ 26	255	306.0		
T2	8	0.92	8 ⁶ 1 ⁹ 19	255	234.6		
T3	8	0.74	8 ⁶ (VAR) VAR	3	2.4		
TOTAL LENGTH					534	292	12
UNIT WEIGHT					0.395	1.58	3.85
TOTAL WEIGHT					211	462	47
G.T.W. FOR ONE PILE (Kg)					720		

PLATE SCHEDULE						
POS	PLATE	AREA (m ²)	NO.	TOTAL AREA		
				PL6	PL10	PL30
1	PL400x400x30	0.160	2			0.32
2	PL200x200x10	0.040	8		0.32	
3	PL100x100x6	0.010	8	0.08		
TOTAL AREA				0.1	0.4	0.4
UNIT WEIGHT				47.1	78.5	235.5
TOTAL WEIGHT				5	32	95
G.T.W. FOR ONE PILE (Kg)				140		

STEEL SECTION SCHEDULE					
POS	PROFILE	LENGTH (m)	NO.	T.L. (L100x10)	
1	L100x10	0.200	8	1.6	
TOTAL LENGTH					2
UNIT WEIGHT					15.1
TOTAL WEIGHT					31
G.T.W. FOR ONE PILE (Kg)					40



WELDING DETAIL




PILE REINFORCEMENT

NOTES :

- 1- PILES MUST BE LIFTED ONLY THROUGH THE USE OF LIFTING HOLES .
- 2- YIELD STRESS FOR ALL BARS MUST BE 4000 kg/cm².
- 3- ALL PLATES AND STEEL PROFILES MUST CONFORM TO ST-37 SPECIFICATION OR EQUIVALENT .
- 4- E60XX ELECTRODES MUST BE USED FOR ALL WELDING .
- 5- ALL BOLTS MUST BE TIGHTENED AND PRETENSIONED WITH CALIBRATED WRENCH ACCORDING TO ASTM A325.
- 6- ALL DIMENSION ARE IN MILLIMETERS .
- 7- TOP OF PILE ELEVATION = BOT. OF FOUNDATION (AS SHOWN AT THE DRAWINGS OF PILE ARRANGEMENT) +650 mm

REV.	DATE	Purpose Of Issue	PREP.	CHKD.	APPD.

OWNER:	Issue For
Licensor:	
Contractor:	

<p>NAKHL ASEMARI PETROCHEMICAL COMPANY (N.A.P.C.)</p>		
<p>PROJECT TITLE :</p> <p>GENERAL WAREHOUSE PILE ARRANGEMENT AND DETAIL</p>		
<p>DRAWING TITLE :</p> <p>PILE DETAIL</p>		

PREP. : A. GOLI	CHKD.	APPD.			
DRAWING No.	SHEET	REV.	SIZE	SCALE	
	S-02	03		AS SHOWN	