

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

اسناد و مدارک مربوط به مناقصه عمومی شماره :

۴۰۲/۰۹

موضوع مناقصه:

خرید ساندویچ پنل سقفی

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

تیر ۱۴۰۲

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

فهرست اسناد مناقصه عمومی شماره ۴۰۲/۰۹

۱. دستورالعمل شرکت در مناقصه
۲. شرایط تکمیل و ارسال اسناد مناقصه
۳. فرم پیشنهاد قیمت
۴. پیش نویس قرارداد

لازم به تذکر است که کلیه صفحات این دفترچه می بایست به مهر و امضاء مجاز و تعهدآور شرکت پیشنهاد دهنده برسد و کلیه جداول تکمیل شده باشد در غیر اینصورت پیشنهاد دهنده از مناقصه حذف می گردد.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

دستورالعمل شرکت در مناقسه

شرکت پتروشیمی نخل آسماری در نظر دارد نسبت به خرید ساندویچ پانل سقفی با شرایط ذیل اقدام نماید.

۱. خریدار: شرکت پتروشیمی نخل آسماری
۲. دستگاه نظارت: خریدار و یا هر شخص حقیقی و حقوقی که کارفرما معرفی نماید.
۳. مناقسه گزار: شرکت پتروشیمی نخل آسماری
۴. مدت اجرای کار (تحويل کالا): مدت اجرای کار از زمان ابلاغ قرارداد به مدت به عدد ۲۰ روز تقویمی می باشد.
۵. موضوع مناقسه: خرید ساندویچ پنل سقفی وفق مشخصات فنی پیوست.
۶. محل تحويل کالا: ماهشهر، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۳، مجتمع پتروشیمی نخل آسماری
۷. شرایط متقاضی: دارای توان فنی و مالی جهت انجام موضوع مناقسه
۸. مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقسه: (۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) یک میلیارد ریال است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقسه در پاکت "الف" به دستگاه مناقسه گزار تسلیم شود.
 - ضمانتنامه بانکی معتبر به ذی نفعی شرکت پتروشیمی نخل آسماری.
 - اصل فیش واریزی وجه نقد به حساب بانکی IR610540101381000008342006 بانک پارسیان شعبه سپهبد قرنی متعلق به کارفرما.
۹. محل دریافت اسناد مناقسه:
 - حضوری: شرکت پتروشیمی نخل آسماری: تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان ستول، نرسیده به چهار راه رشید یاسمی، بن بست چهار، پلاک ۱، طبقه ۳
 - غیر حضوری: دریافت اسناد و مدارک مناقسه از بخش مناقصات تارنمای شرکت پتروشیمی نخل آسماری به آدرس www.napc.ir
۱۰. آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: پیشنهادات باید حداکثر تا ساعت ۱۵:۳۰ روز ۰۵/۰۷/۱۴۰۲ در یک پاکت، حاوی سه پاکت جداگانه (الف-ب-ج) و لاک و مهر شده درقبال اخذ رسید به دبیرخانه شرکت تحويل شود.
۱۱. نشانی مناقسه گزار و محل تحويل اسناد مناقسه: شرکت پتروشیمی نخل آسماری: تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان ستول، نرسیده به چهار راه رشید یاسمی، بن بست چهار، پلاک ۱، طبقه ۳- کد پستی ۱۹۹۵۸۵۵۵۹۵
۱۲. محل و زمان بازگشایی پاکات: پاکات در روز ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ و در سالن جلسات مناقسه گزار بازگشایی می گردد.
۱۳. تمام اسناد مناقسه، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده برای اشخاص حقیقی امضای پیشنهاد دهنده (برسد و همراه با اسناد ارزیابی فنی در پاکت (ب) قرار داده شود.
۱۴. به این مناقسه به هیچ وجه تعدیل و مابه التفاوت قیمت تعلق نمیگیرد.
۱۵. نحوه پرداخت و پیش پرداخت و کلیه کسورات قانونی و بیمه تامین اجتماعی مطابق با شرایط پیش نویس پیمان که به پیوست اسناد می باشد خواهد بود.
۱۶. شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات واصله بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.
۱۷. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مبهم، مشروط، دارای خط خوردگی و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت فراخوان واصل می شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۸. به پیشنهاداتی که برخلاف دستورالعمل مناقسه تهیه شده یا در بسته بندی آن رعایت دستورالعمل نشده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۹. هرگاه ووقف حاصل شود که پیشنهاد دهندگان تبانی کرده باشند بنا به تشخیص دستگاه برگزار مناقسه، مناقسه ابطال خواهد شد.
۲۰. در صورتی که برنده مناقسه از تسلیم تضمین انجام تعهدات یا انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مناقسه یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، سپرده شرکت در مناقسه وی بدون انجام تشریفات قانونی ضبط و برداشت خواهد شد و بنا بر تشخیص کمیسیون معاملات با برنده دوم، معامله انجام می شود و سپرده شرکت در مناقسه

مهر و امضاء مناقسه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

برنده دوم نیز در صورتی که از تسلیم تضمین انجام تعهدات و انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مناقصه یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، بدون انجام تضمینات قانونی ضبط و برداشت خواهد شد. ضمناً قبل از انعقاد قرارداد و تسلیم ضمانت انجام تعهدات از طرف برنده مناقصه، با اتمام مدت اعتبار پیشنهادهای، سپرده شرکت در مناقصه برنده دوم مسترد نخواهد شد.

۲۱. بدیهی است در مرحله اجرای پیمان مربوطه، هیچ گونه عذری دال بر عدم اطلاع از شرایط و مقتضیات انجام کار از سوی برنده مناقصه، مسموع و پذیرفته نخواهد بود.

۲۲. نظارت بر حسن اجرای موضوع مناقصه به عهده معاونت مهندسی شرکت پتروشیمی نخل آسماری خواهد بود.

۱. پیمانکاران می توانند جهت هرگونه سوال و رفع ابهام در خصوص مناقصه با نشانی الکترونیکی Tender@NAPC.ir مکاتبه نمایند.

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

.....

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

شرایط تکمیل و ارسال اسناد مناقصه

۱. پیشنهاد باید در پاکات "الف"، "ب" و "ج" بصورت مجزا و لاک و مهر شده بشرح زیر تهیه و جمعاً در پاکت سر بسته دیگری گذاشته و لاک و مهر گردد و روی پاکت نوشته شود:

پیشنهاد مناقصه عمومی تک مرحله ایی شماره ۴۰۲/۰۹

موضوع مناقصه: خرید ساندویچ پنل سقفی وفق مشخصات فنی پیوست

نشانی پیشنهاد دهنده:

تاریخ تسلیم پیشنهاد:

۲. کلیه صفحات باید توسط پیشنهاد دهنده امضاء شده در پاکات در بسته و لاک و مهر شده فوق الذکر حاوی پاکت های "الف" و "ب" و "ج" (تا ساعت ۱۵:۳۰ روز مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ به دبیرخانه شرکت پتروشیمی نخل آسماری به آدرس تهران، میدان شیخ بهایی خیابان سنول، نرسیده به تقاطع رشید یاسمی، کوچه چهارم، پلاک ۱ طبقه سوم، واحد دبیرخانه و بصورت دستی تحویل و اخذ رسید یا ارسال توسط پست سفارشی دو قبضه بطوریکه قبل از پایان مهلت تحویل اسناد، پاکات فوق الذکر مناقصه گزار برسد.

۳. پاکت "الف" باید محتوی ضمانتنامه شرکت در مناقصه (طبق بند ۸ دستورالعمل شرکت در مناقصه)

۴. پاکت "ب" باید محتوی مدارک زیر باشد

- اسناد مناقصه و همچنین مشخصات فنی مهر و امضاء شده توسط شرکت کننده در مناقصه .
- اساسنامه و اظهار نامه ثبتی شرکت، تصویر آگهی تاسیس در روزنامه رسمی با آگهی آخرین تغییرات شرکت حاوی معرفی صاحبان امضاء های مجاز (اشخاص حقوقی) و کپی شناسنامه و کارت ملی (اشخاص حقیقی) .
- تبصره: کلیه صفحات پیش نویس پیمان و مناقصه و ... بایستی توسط پیشنهاد دهنده دال بر رویت آنها مهر و امضاء گردد.

۵. پاکت "ج" باید محتوی مدارک زیر باشد:

- فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت.
- قیمت پیشنهادی باید بصورت رقم ناخالص و با در نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی، بیمه نامه ها و حمل و تخلیه ... باشد. (کلیه کسورات به عهده فروشنده می باشد).
-

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

.....

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار:

شرکت پتروشیمی نخل آسماری

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات اسناد شرکت در مناقصه ، بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه دو مرحله ای (شماره ۴۰۲/۰۹) شرکت پتروشیمی نخل آسماری با موضوع " خرید ساندویچ پنل سقفی وفق مشخصات فنی پیوست " را پس از بازدید کامل از جميع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه ، پیشنهاد می نمایم که:

۱. عملیات تامین کالای موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک را به قیمت ریال (به حروف ریال) قبول انجام نمایم. (جداول پیوست یک تکمیل گردد)

تبصره ۱: زمان تحویل ۲۰ روز پس نافذ شدن قرارداد و محل تحویل کالا سایت پتروشیمی نخل آسماری در ماهشهر
 تبصره ۲: قیمت‌های پیشنهادی باید بصورت رقم ناخالص و بادر نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی ، بیمه نامه ها و هزینه های حمل و نقل، حقوق و دستمزد و غیره ... باشد. (کلیه کسورات به عهده فروشنده می باشد)
 تبصره ۳: مبلغ پیشنهادی بدون مالیات بر ارزش افزوده باشد که در صورت مشمول شدن پیمان ، بصورت مجزا توسط کارفرما پرداخت می گردد.

۲. چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:
 الف: اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات (۵ درصد مبلغ پیشنهادی بصورت ضمانتنامه بانکی) حداکثر ظرف مدت ۷ روز تقویمی از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم .
 ب: ظرف مدت مقرر در پیمان ، نیروی انسانی و ماشین آلات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان باتمام رسانم.

۳. تائید می نمایم که کلیه ضمايم اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.
 ۴. اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادات ندارد.
 ۵. مهلت اعتبار این پیشنهاد قیمت ، از زمان بازگشایی پاکت های مالی یکماه می باشد.
 ۶. تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد ، تضمین موضوع بند ۸ دستورالعمل شرکت در مناقصه را به نفع کارفرما در پاکت "الف" تقدیم داشته ام .
 ۷. نسبت به امکان تامین افراد و سرویسهای لازم برای اجرای کار اطمینان حاصل نموده و همچنین میزان دستمزدها را در قیمت مذکور از هر جهت منظور نموده ام.
 ۸. در صورتیکه پیشنهاد این شرکت مورد قبول واقع شود مادام که سند پیمان به امضاء طرفین نرسیده است پیشنهاد حاضر و اعلام قبولی آن از طرف کارفرما در حکم پیمان معتبر تلقی خواهد شد.
 نام شرکت / شخص پیشنهاد دهنده:

نام و سمت صاحبان مجاز و تعهد آور (برای اشخاص حقوقی) پیشنهاد دهنده:

آدرس شرکت / شخص پیشنهاد دهنده:

تلفن ثابت و همراه:

تاریخ ارائه پیشنهاد:

امضاء / مهر شرکت / پیشنهاد دهنده:

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

قرارداد خرید

ساندویچ پانل سقفی

خریدار: شرکت پتروشیمی نخل آسماری

فروشنده:

شماره: -

تاریخ: ۱۴۰۲/...../.....

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

ماده (۱) طرفین قرارداد

این قرارداد به همراه اسناد و مدارک الحاقی آن یک مجموعه غیر قابل تفکیک است بین شرکت پتروشیمی نخل آسماری به شماره ثبت ۱۸۷۴۱۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۲۷۹۳۵۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۷۶۴۶۵۸۵ به نمایندگی آقایان علیرضا برزین به عنوان نائب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل و آقای به عنوان عضو هیئت مدیره، که از این پس خریدار نامیده میشود از یک سو و شرکت به شماره ثبت شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی به عنوان مدیرعامل و به عنوان عضو هیئت مدیره که از این پس فروشنده نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد و طرفین ملزم به اجرای مفاد و شرایط آن می باشند.

ماده (۲) موضوع قرارداد

عبارت است از خرید ساندویچ پانل سقفی وفق مشخصات فنی پیوست.

ماده (۳) زمان نافذ شدن و مدت قرارداد

این قرارداد پس از امضاء آن توسط طرفین و واریز پیش پرداخت توسط خریدار نافذ و لازم الاجراء می باشد. فروشنده مکلف است تا حداکثر ۲۰ روز تقویمی پس از زمان نافذ شدن قرارداد کالا های خریداری شده را تحویل نماید. تبصره ۱: فروشنده موظف است تضامین پیش پرداخت را حداکثر ۵ روز پس از امضاء قرارداد به خریدار ارائه نماید و چنانچه در این مدت فروشنده تضامین مذکور را به خریدار تحویل ننماید، خریدار حق فسخ قرارداد را بدون انجام هرگونه تشریفات اداری یا قضایی خواهد داشت و می تواند قرارداد را به فروشنده دیگری واگذار نماید. در این صورت فروشنده حق هیچگونه اعتراض و یا ادعایی نخواهد داشت. تبصره ۲: خریدار پس از دریافت تضامین پیش پرداخت ۵ روز مهلت دارد نسبت به پرداخت مبلغ پیش پرداخت در وجه شرکت فروشنده (شماره حساب نزد بانک شعبه اقدام نماید. در غیر این صورت فروشنده نیز حق فسخ قرارداد را بدون انجام هرگونه تشریفات اداری یا قضایی خواهد داشت و خریدار می بایست نسبت به استرداد تضامین اقدام نماید.

ماده (۴) مبلغ کل قرارداد

مبلغ کل قرارداد با توجه به اسناد فوق الذکر برابر " ریال " می باشد که بنحو مذکور در ماده ۵ در موضوع این قرارداد به فروشنده پرداخت خواهد شد و فروشنده متعهد است بهای مورد معامله را تحت هیچ شرایطی افزایش نداده و به هیچ عنوان تقاضای وجه اضافه بر مبلغ مذکور در این ماده را ننماید مگر در صورتیکه تغییری در حدود و مشخصات موضوع قرارداد (با توافق قبلی) بوجود بیاید.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

تبصره ۳ : چنانچه قرارداد حاضر مشمول پرداخت موضوع مالیات بر ارزش افزوده باشد، این رقم بر اساس قوانین جاری کشور

مشروط به ارائه گواهی نامه ارزش افزوده (توسط فروشنده) به مبلغ فوق اضافه می شود.

ماده ۵) نحوه پرداخت

میزان و روش پرداخت به فروشنده به شرح زیر می باشد:

۲۵٪ مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۰۰ درصد مبلغ مذکور (به عنوان تضمین پیش

پرداخت) پرداخت خواهد شد.

الباقی پس از تحویل کالای موضوع قرارداد و صدور صورتحساب توسط فروشنده پرداخت میگردد. (فروشنده موظف است ۳

روز کاری قبل از بارگیری به خریدار زمان بارگیری را اعلام نماید).

پرداخت موضوع مالیات بر ارزش افزوده همزمان با پرداخت دوم انجام می شود.

تبصره ۴ : تضمین مربوط به پیش پرداخت همزمان با تحویل کامل و تنظیم صورتحساب تحویل موقت ، قابل استرداد به فروشنده می

باشد .

ماده ۶) تضمین انجام تعهد

فروشنده معادل ده درصد کل مبلغ قرارداد را به صورت ضمانتنامه بانکی به عنوان تضمین انجام تعهد همزمان با انعقاد قرارداد تسلیم

خریدار نموده است .

تضمین انجام تعهد پس از تحویل کامل موضوع قرارداد و مشروط به تحویل تضمین دوره خدمات (موضوع ماده ۸) به خریدار به

فروشنده مسترد می شود .

ماده ۷) محل تحویل موضوع قرارداد

محل تحویل کالای موضوع قرارداد در مجتمع پتروشیمی نخل آسماری (آدرس : ماهشهر، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی ،سایت ۳

، مجتمع پتروشیمی نخل آسماری) شهید رسولی سابق) می باشد و هزینه حمل و تخلیه به عهده خریدار می باشد.

ماده ۸) دوره تضمین :

فروشنده ، کارایی و کیفیت و سلامت کالای موضوع قرارداد را برای مدت ۱۲ ماه از تاریخ تحویل موقت تضمین می نماید .

چنانچه در طول مدت مذکور در این ماده معایب و نواقصی در کالای موضوع قرارداد مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات

تعیین شده باشد و به طور کلی هرگونه عیب و نقصی که به عملکرد خریدار مرتبط نباشد ، فروشنده موظف است معایب و نواقص را به

هزینه خود رفع نماید و در صورت عدم قابلیت تعمیر نسبت به تعویض کالا اقدام نماید .

خریدار به محض مشاهده معایب مراتب را کتباً به فروشنده ابلاغ و فروشنده مکلف است ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ اقدام لازم

را به عمل آورد . در صورت خودداری فروشنده از انجام این تعهد ، خریدار می تواند رسماً نسبت به رفع معایب نواقص اقدام نموده و کلیه

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

هزینه ها و خسارت را به تشخیص خود از تضمین فروشنده و یا دیگر دارایی او استیفاء نماید و ارزیابی خریدار از هزینه ها و خسارت قابل اعتراض است.

جهت تضمین در دوره گارانتی فروشنده موظف به ارائه سفته معادل ده درصد مبلغ قرارداد در زمان تحویل موضوع قرارداد می باشد.

ماده ۹) بازرسی و نظارت

خریدار در طول اجرای قرارداد یک نفر (شخص حقیقی و یا حقوقی) را به عنوان ناظر بر اجرای قرارداد به فروشنده معرفی نموده و نظارت بر اجرای کلیه تعهداتی که فروشنده طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است بر عهده وی قرار دارد.

خریدار مجاز به تغییر ناظر خود در طول اجرای قرارداد می باشد.

در صورتیکه به تشخیص ناظر در موقع بازرسی و تحویل، کالای موضوع قرارداد طبق مشخصات مشروحه در قرارداد نباشد خریدار می تواند از قبول آنها امتناع نموده، اصلاح و یا تعویض آنها را از فروشنده بخواهد و یا خریدار مجاز به فسخ قرارداد میباشد و مطالبه ضرر و زیان حاصله.

ماده ۱۰) تعهدات فروشنده و خریدار

تعهدات فروشنده

فروشنده متعهد میگردد کالاهای موضوع قرارداد را کاملاً سالم و مطابق با مشخصات فنی پیشنهاد شده تحویل خریدار نماید و فروشنده، کارایی و کیفیت و سلامت کالای موضوع قرارداد را برای مدت ۱ ماه از تاریخ تحویل موقت تضمین می نماید.

فروشنده متعهد می گردد کلیه اقلام کالای مورد سفارش، کاملاً نو و استفاده نشده (غیر مستعمل) باشد.

فروشنده متعهد به انجام تست های کامل بر اساس مدرک پیوست می باشد.

فروشنده متعهد به بسته بندی، بارگیری و تحویل صحیح و سالم کالای موضوع قرارداد در محل تحویل مشخص شده می باشد.

فروشنده متعهد است صورت کالا و گواهی مشخصات کیفی کالا و کلیه اسناد مربوط به کالای خریداری شده را به خریدار تحویل نماید.

تعهدات خریدار

خریدار متعهد میشود کالای موضوع قرارداد را حداکثر ۵ روز پس از اعلام فروشنده مبنی بر آمادگی برای تحویل کالا از ایشان

تحویل بگیرد.

خریدار متعهد میگردد کلیه مبالغ مندرج در ماده ۵ قرارداد را به موقع پرداخت نماید.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

ماده ۱۱) محرمانه بودن قرارداد

طرفین تعهد می نمایند که هیچ گونه اطلاعات و یا مدارک مربوط به این قرارداد را در اختیار اشخاص ثالث قرار ندهند. در صورت وقوع هر گونه تخلف از جانب طرفین، طرف دیگر علاوه بر پیگیری از طریق مراجع ذیصلاح قانونی حق فسخ قرارداد و مطالبه خسارت به میزان مورد ادعای خود را خواهد داشت.

ماده ۱۲) کسورات قانونی و هزینه های جانبی

با توجه به نوع قرارداد (خرید و فروش) مبلغ قرارداد مشمول کسر کسورات قانونی نمیگردد و خریدار از پرداخت-ها به فروشنده تحت این عنوان مبلغی کسر نخواهد نمود. کلیه هزینه های جانبی از قبیل هزینه های انجام بازرسی کالا که توسط خریدار انجام می شود تا پایان قرارداد به عهده خریدار است.

ماده ۱۳) عدم واگذاری موضوع قرارداد به غیر

فروشنده بدون دریافت اجازه کتبی خریدار حق واگذاری اجرای هیچ قسمت از موضوع قرارداد را جزاً یا کلاً به غیر ندارد. اجازه خریدار نیز فروشنده را در قبال تعهدات و مسئولیت های قراردادی خویش نسبت به خریدار به هیچ وجه مبری نخواهد کرد. فروشنده در قبال هر گونه تقصیر و تخلف پیمانکاران، سازندگان و فروشندگان فرعی (طرف قرارداد با وی) به همان ترتیبی که خود به موجب قرارداد مسئولیت دارد مسئول بوده و اشخاص مذکور نیز در قبال خسارت وارده به خریدار متضامناً با فروشنده مسئولیت خواهند داشت. فروشنده مکلف است در توافق خود با اشخاص مذکور این شرط را صراحتاً قید نماید.

ماده ۱۴) جریمه تاخیر

هرگاه فروشنده و خریدار در تحویل و تسویه مبلغ موضوع قرارداد تاخیر نماید، جریمه تاخیر به شرح زیر از وی دریافت می شود:
الف) در صورت بروز تاخیر غیر مجاز با توجه به ماده ۳، در اجرای کارهای موضوع قرارداد برای هر روز تاخیر باید معادل نیم درصد ارزش کل قرارداد و تا سقف ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد توسط فروشنده خسارت تاخیر پرداخت گردد.
ب) هر گاه زمان تاخیر مشمول جریمه از ۳۰ روز تجاوز نماید، خریدار حق دارد قرارداد را فسخ شده اعلام و علاوه بر ضبط تضمینات فروشنده کلیه خسارات وارده را نیز از وی مطالبه نماید.

ماده ۱۵) اطلاع فروشنده از کلیه خصوصیات و مشخصات قرارداد

فروشنده با امضاء قرارداد تأیید می نماید که از مشخصات و خصوصیات موضوع قرارداد، وضعیت بازار، قیمت مواد اولیه و غیره اطلاع کامل داشته و در اجرای قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع معتذر گردد.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

ماده ۱۶) افزایش یا کاهش کالای مورد قرارداد

خریدار می تواند تا ۲۵٪ مبلغ قرارداد را در طول مدت قرارداد و پس از تایید طرفین قرارداد افزایش و یا کاهش دهد بدون آنکه در قیمت‌های واحد قراردادی تغییری حاصل شود ولی زمان تحویل کالاهای اضافه شده بر اساس توافق طرفین خواهد بود.

ماده ۱۷) قوه قاهره

در صورت وقوع حادثه غیر قابل پیش بینی که طرفین در وقوع آن دخالت نداشته اند و اجرای قرارداد غیر ممکن گردد هر یک از طرفین مکلف هستند ظرف مدت ۵ روز طرف دیگر را از وقوع حادثه مطلع نمایند و حداکثر تلاش خود را جهت رفع وضعیت قوه قاهره اعمال کنند .

چنانچه با وجود انقضاء مدت دو ماه از تاریخ وقوع قوه قاهره ، شروع مجدد قرارداد امکان پذیر نباشد هر یک از طرفین حق دارد قرارداد را خاتمه تلقی نموده و به طرف دیگر ابلاغ نماید . در این صورت فروشنده صرفاً مستحق دریافت هزینه کالای تحویل شده خواهد بود و چنانچه اضافه بر آن مبلغی دریافت نموده باشد متعهد به استرداد آن و انجام تسویه حساب می باشد . در صورت رفع قوه قاهره قبل از دو ماه ، اجرای قرارداد از زمان توقف ادامه می یابد و مدت قوه قاهره بر مدت قرارداد افزوده می شود .

ماده ۱۸) عدم وجود واسطه

فروشنده تاکید می نماید که در این قرارداد واسطه ای وجود نداشته و حق دلالتی یا کمیسیون و نظایر آن نپرداخته است . چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء ثابت شود خریدار حق دارد قرارداد را فسخ و تضمینات فروشنده را ضبط نماید .

ماده ۱۹) فسخ قرارداد

خریدار می تواند در صورت تشخیص ناظر مبنی بر نقض تمام یا قسمتی از مفاد قرارداد یا هر گونه تخلف از شرایط صریح یا ضمنی پس از اخطار کتبی به فروشنده قرارداد را فسخ نموده و مراتب را کتباً به اطلاع وی برساند . همین حق در صورت ناتوانی فروشنده از انجام تعهدات خود ، ورشکستگی فروشنده ، مصادره اموال یا تصویب انحلال شرکت فروشنده برای خریدار محفوظ است در صورت فسخ قرارداد ، خریدار بایستی مبالغی را که مطابق این قرارداد بابت کالای تحویل شده به فروشنده تعلق می گیرد (مشروط بر اینکه کالای مذکور بدون عیب و نقص باشد) به او پرداخت نماید . در صورتی که خریدار به تعهدات خود عمل نکند و به اخطارهای کتبی فروشنده توجه ننماید فروشنده نیز میتواند نسبت به فسخ یکطرفه اقدام نماید.

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

ماده ۲۰) بسته بندی

کالا باید قبل از حمل طبق توافق طرفین توسط فروشنده بسته بندی شود. به نحوی که باز کردن و نصب امکانپذیر باشد.

ماده ۲۱) اسناد قرارداد

اسناد و مدارک زیر جزء لاینفک این قرارداد می باشد. هرگاه بین بعضی از اسناد تعارض وجود داشته باشد از نظر اولویت به ترتیب زیر خواهد بود:

الف: متن قرارداد

ب: جدول قیمت و مشخصات فنی

تبصره ۵: صورت جلسات، الحاقیه و هر نوع سند دیگری که در مدت قرارداد و در چهارچوب و مفاد آن به امضاء طرفین برسد بعنوان اسناد قرارداد می باشند.

ماده ۲۲) قوانین حاکم بر قرارداد

قوانین تجارت بر قرارداد حاضر حاکم می باشد ولی در صورتیکه برای حل اختلافات حکمیت به ارگانهای ذیربط دیگر ارجاع گردد طبقاً از قوانین جمهوری اسلامی ایران تبعیت می شود.

ماده ۲۳) زبان قرارداد

زبان قرارداد فارسی بوده و کلیه مکاتبات و اطلاعیه هایی که توسط خریدار و فروشنده در رابطه با این قرارداد صورت می گیرد بایستی به زبان فارسی باشد.

ماده ۲۴) حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف ناشی از نحوه اجرای قرارداد و عدم رعایت تعهدات از طرف خریدار یا فروشنده ابتدا موضوع از طریق مذاکره و گفتگو مورد بررسی قرار گرفته و در صورت عدم توافق حکم مراجع قضایی برای طرفین معتبر و قابل اجراست.

ماده ۲۵) اقامتگاه طرفین قرارداد

شرکت پتروشیمی نخل آسماری: تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان سنول، نرسیده به چهار راه رشید یاسمی، بن بست چهار، پلاک

۱، طبقه ۳- کد پستی ۱۹۹۵۸۵۵۵۹۵

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

فروشنده:

تبصره ۶: کلیه مکاتبات و هر گونه اخطار و یا اعلام کتبی از طرف هر یک از متعاقدین به طرف دیگر به آدرس پستی و فکس و یا ایمیل بالا ارسال می شود و طرفین قرارداد موظفند در صورت تغییر آدرس مراتب را بلافاصله به یکدیگر اطلاع دهند، در غیر این صورت هر گونه ارسال مکاتبات به نشانی فوق ابلاغ شده محسوب می گردد.

ماده ۲۶) تنظیم و امضای قرارداد

این قرارداد در ۲۶ ماده و ۶ تبصره و در ۲ نسخه متحدالمتن که همگی حکم واحد را داشته و دارای اعتبار یکسان است تنظیم و به امضای طرفین رسیده است.

فروشنده
شرکت

خریدار
شرکت پتروشیمی نخل آسماری

.....
مدیر عامل
عضو هیات مدیره

.....
علیرضا برزین
مدیر عامل و نائب رئیس هیات
مدیره

مهر و امضاء مناقصه گر

خوانده شده و مورد
قبول است

پیوست ۱
جدول مشخصات فنی و قیمت

مترآژ و بهای کالا			شرح کالا							ردیف
			فوم		روکش			پانل		
بهای کل (ریال)	بهای متر مربع (ریال)	مترآژ (m ³)	دانسیته (kg/m ³)	نوع	رنگ (ral)	ضخامت (mm)	نوع	سطح	ضخامت (cm)	نوع
		۲۹۰۰	۴۰±۲	PIR	آبی	۰.۴۸±۰.۲	گالوانیزه رنگی	بیرونی	۴±۰.۲	سقفی
					سفید	۰.۴۸±۰.۲	گالوانیزه رنگی	درونی		
جمع کل										

توضیح ۱: چنانچه پیمان حاضر مشمول پرداخت موضوع مالیات بر ارزش افزوده باشد، این رقم بر اساس قوانین جاری کشور به مبلغ فوق اضافه می شود.

مهر و امضاء مناقصه گر

خواننده شده و مورد
قبول است